



SLG PAYSAGE

Isabelle Schmit paysagiste DPLG & associés

DOSSIER DE RÉFÉRENCES



Composition et moyens de SLG Paysage



L'équipe se compose de 11 collaborateurs diplômés en paysage ou architecture et urbanisme qui disposent tous de compétences complémentaires en géographie, urbanisme, architecture, développement durable et ingénierie du paysage et 1 comptable. SLG PAYSAGE accueille chaque année plusieurs stagiaires venus d'horizons divers.

LES ASSOCIES

Isabelle SCHMIT, paysagiste concepteur DPLG et gérante de SLG PAYSAGE

1986 DPLG ENS Paysage Versailles - 1982 Licence géographie Sorbonne et Paris VII

Damien BILLOT, paysagiste concepteur HEC Gembloux (Belgique)

2008 Formation ECOSPHERE « Aménagement et architecture durable »

2001 Graduat en architecture des jardins et du paysage, Gembloux

Nicolas PLASSAT, paysagiste concepteur DPLG

2001 DPLG ENS Paysage Versailles

1997 Diplôme d'Etudes Fondamentales en Architecture, Nancy

LES AUTRES MEMBRES DE L'EQUIPE

Thierry LE GOFF, paysagiste concepteur FFP et urbaniste

Salvatore LA PIRA, ingénieur agronome paysagiste Florence Italie

Baptiste HENRY, paysagiste concepteur ENSP Versailles

Tuyen LAMURY, paysagiste concepteur ESAJ Paris et urbaniste

Sebastiano DI ROSA, architecte paysagiste Gênes Italie

Mathieu BERGERAULT, ingénieur paysagiste concepteur Angers

Ana ROMERO, architecte urbaniste Sao Paulo Brésil

Jérémy GAUBERT, architecte DE Paris Val De Seine et urbaniste

Cédric SOULES, comptable

SLG PAYSAGE, société fondée en 1990, d'abord sous le nom d'Isabelle SCHMIT, paysagiste DPLG, se constitue en 2005 en sarl. SLG PAYSAGE est une société de paysagistes-urbanistes concepteurs, qui intervient en études urbaines, faisabilité, conception et en suivi de travaux.

1993 EUROPLAN 3 – Thème « Chez soi en Ville » avec mention pour la réflexion d'une équipe atypique intégrant des paysagistes, sur l'exclusion urbaine Quartier Beauval à Meaux

1994 / 2014, Isabelle Schmit encadre des ateliers de projet à l'Ecole Nationale Supérieure du Paysage de Versailles, à l'Ecole de la Ville et des Territoires de Champs-sur-Marne et à l'Ecole de Paysage de Lille.

Isabelle Schmit est Paysagiste Conseil de l'Etat :

DDE Meuse 1999/2005, DDTM Charente-Maritime 2006/2013, DREAL Bretagne 2014/2021

SLG PAYSAGE s'appuie sur la concertation et l'échange à tous les niveaux du projet.

SLG PAYSAGE étudie et réalise des opérations diversifiées :

Etude urbaine / Entrée de ville / Pôle Multimodal / Avenues / Places / ZAC / Rénovation Urbaine

Square de quartier / Jardins partagés / Parc urbain / Bord de rivière et de canaux

Logement social / Parc d'affaires, bureau, manufacture / Centre hospitalier / Groupe Scolaire

Patrimoine / Grand territoire industriel

Sa pratique du paysage repose sur la combinaison de thématiques variées et complexes qui résonnent avec le développement durable, dans une réflexion sur les matériaux inertes et vivants utilisés dans l'aménagement paysager :

Valorisation de la terre végétale / Gestion économe des substrats fertiles et de la ressource en eau / Optimisation du nivellement / Bilan équilibré des matériaux / Recyclage sur le site.

Utilisation de revêtement piéton de recyclage, de teinte claire / Optimisation de l'éclairage nocturne

Généralisation de la norme PMR à toutes les liaisons piétonnes, sans discrimination d'usage

Conception spatiale compatible avec la gestion de surface des eaux pluviales non polluées (toitures, allées piétonnes) / Terrasses infiltrantes / Guidage des eaux en pied de talus et stockage hydraulique avec infiltration / Revêtements perméables

Choix de végétaux adaptés au site de projet / prescriptions de gestion différenciée / Ecologie urbaine

SLG PAYSAGE intervient sur des opérations complexes :

Mandataire d'équipe pluridisciplinaire : Architecte, Urbaniste, Architecte Monuments Historiques, bureaux d'étude techniques VRD, Structure Environnement, Foresterie, Ecologie, Eclairagiste, Agences signalétique communication concertation

Réfection et création de jardins sur dalle de bureaux, espace publics ou logements

Grands sites patrimoniaux / Opération industrielle à échelle territoriale

Travail en phasage spatial et temporel / Durée moyenne des études et opérations : 2 ans à 20 ans

LES MOYENS MATERIELS

15 postes en réseau Ethernet avec maintenance informatique sur site dont 11 stations de travail HP et Lenovo double écran / 2 PC bureautique Ecran simple / 1 IMac et 3 portables Powerbook / HP / Systèmes Windows et Mac OS

1 Serveur HP - 2 sauvegardes internes et 2 sauvegardes externes / 2 Konica Ineo+ A3 – 1 Samsung A4 – 1 Traceur jet d'encre A0 HP Designjet T1100 en réseau / Logiciels Autocad Suite Adobe Rhinoceros MS Office

2 véhicules légers – 1 vélo électrique – 160 m2 de bureaux en 3 plateaux

Espace public

60 Creil Voie Nouvelle et Carrefour des Forges ACSO / Berim bet / MOE / 6 600 000 €

60 Creil Pont Y ACSO / Berim bet / MOE / 1 600 000 €

75 Paris Abords Station F / AMUA Urb EPDC bet / MOE / 2 600 000 €

75 Paris Promenade Cesaria Evora Ville / Urbanica urb Nox bet / MOE / 4 810 000 €

75 Paris Accord cadre Progexial mandataire / MOE / 2 900 000 €

78 Montigny-le-Bretonneux Ilot Bergson Ville / SEPHIA bet / MOE / 1 750 000 €

91 Evry-Courcouronnes Quartier des Pyramides Secteur Desaix Grand Paris Sud / SEPHIA / LMPR / ARCHETYPE BECT / MOE / 7 000 000 €

91 Evry-Courcouronnes Place Jean Cocteau Grand Paris Sud / SEPHIA bet / MOE / 1 900 000 €

92 Levallois-Perret Place de la Gare et rues Ville / Progexial bet / MOE / 5 000 000 €

92 Nanterre Quartier Fontenelles SEMNA / EPDC bet / ON Lumière / MOE / 1 500 000 €

93 Pantin Rues Weber et Lesieur Ville / SEPHIA bet / MOE / 600 000 €

93 Pantin Rue Cartier-Bresson Ville / SEPHIA bet / MOE / 1 900 000 €

93 Saint-Denis Fort de l'Est I3F / PROGEXIAL bet / MOE / 2 000 000 €

94 Créteil Place Arnaud Beltrame Ville / V. Plet Archi SEPHIA BLD bet / MOE / 1 000 000 €

94 Département Val de Marne CD94 / DEGOUY / EPDC / ATM/ Accord cadre MOE infrastructures

94 Département Val de Marne CD94 / EPDC / URBANECO / Accord cadre MOE espaces verts

94 Ivry/Seine Square des Arts SCCV Le Square / VEA Arch EPDC bet / MOE / 341 000 €

94 Limeil-Brévannes Accord cadre Ville / Progexial bet

- 4 squares / MOE / 1 250 000 €

Espace public sur dalle

75 Paris Beaugrenelle Dalles Bérénice et Mercure 2 SEMPARISEINE / URBANICA Arch DEGOUY bet

78 Saint-Germain-en-Laye Secteur Frontenac Ville / EPDC MEBI bet / MOE / 1 200 000 €

92 La Défense REFLETS COROLLES IRIS EPADESA / URBANICA urb LUMINOCITE Eclairagiste SEGIC SETEC bet / MOE / 13 500 000 €

92 Chatenay-Malabry Dalle VERTS COTEAUX Ville / SECTEUR bet SPIELMAN Arch

92 Nanterre Marché Colombes SEMNA / EPDC bet / MOE / 1 500 000 €

ZAC

60 Creil ZAC de Gournay les Usines ACSO / Berim bet / MOE / 7 700 000 €

75 Paris ZAC Beaujon SEMPARISEINE / CCK Arch INEX DEGOUY OGI bet / MOE / 4 750 000 €

75 Paris ZAC Boucicault SEMPARISEINE / ESE DEGOUY bet / MOE / 1 725 000 €

78 Trappes ZAC de l'Aérostas SQY / CCK urb SEPHIA Fondasol Paysage bet / MOE / 15 000 000 €

78 Voisins-le-Bretonneux ZAC de la Remise SQY / SEPHIA bet / MOE / 11 200 000 €

91 Courcouronnes ZAC du Bois Briard Grand Paris Aménagement / SEPHIA bet / MOE / 1 500 000 €

92 Bagneux ZAC de la Fontaine Gueffier Citallios / SEPHIA Fondasol Concepto bet / MOE / 13 900 000 €

92 Nanterre ZAC du Petit Nanterre Secteur Potagers SEMNA / Quintet urbaniste / EPDC bet / ON Lumière / Ecosphère / MOE / 8 000 000 €

94 Vitry-sur-Seine ZAC du Plateau Grand Paris Aménagement / Oger Urb Technicité bet / MOE / 2 700 000 €

95 Cergy-Pontoise Cergy Pontoise Aménagement / MOE

- ZAC Chaussée Puiseux URBANICA urb URBATEC bet / 4 625 000 €
- ZAC Grand Centre URBANICA urb BATT bet / 2 620 000 €
- ZAC Neuville Université QUINTET urb – BATT bet / 1 300 000 €

95 Saint-Ouen L'Aumône ZAC du Vert Galant / MOE / 4 260 000 €

Cergy Pontoise Aménagement / Oger urb OGI bet

- Les montants de travaux sont indiqués en hors taxes
- MOE Maîtrise d'Œuvre Complète DIAG ESQ AVP PRO DCE ACT VISA DET AOR OPC

Urbanisme Equipement Infrastructure

52/55 CIGEO ANDRA / Groupement GAIYA Technip Ingerop / DIAG ESQ APS APD / 40 000 000 €

54 Liverdun Requalification du site Lerebourg EPFL / Lemarquais Arch MH BEREST bet / MOE / 1 800 000 €

57 Forbach Avenue St-Rémy Ville / BEREST EGIS bet / MOE / 3 000 000 €

77 St Fargeau I3F / LLTR Urb / Faisabilité

77 Chessy Pôle Gare EPAFRANCE / TPFI bet / MOE / 3 235 000 €

75 Paris Programmation Coordination Front de Seine SEMPARISEINE / Architecte : LLTR

86 Poitiers Palais de Justice APIJ / Brossy & Ass Arch / MOE / 1 500 000 €

91 Paris Saclay L18 Ateliers de Maintenance Société du Grand Paris / Ingerop JF SCHMIT Arch MOE / 1 200 000 €

92 Bagneux Ville / BATT bet / Accord cadre AMO

92 Saint-Cloud Pôle Intermodal L15 Ville / Explain AMO / Faisabilité

94 Chevilly-Larue Internat SAERP / JF SCHMIT Arch

94 Le Perreux/Marne Pôle Gare L15 Ville / Explain AMO

94 Le Kremlin-Bicêtre Ilot et place Victor Hugo Ville / Faisabilité / 1 000 000 €

95 Cergy-Pontoise Liaison piétonne Université Gare Cergy Pontoise Aménagement / Faisabilité /

Bureaux & Manufactures

75 Paris Transformation Hôtel d'activités 10bis rue Bisson Paris Habitat / Faisabilité

75 Paris EUREKA Jardins sur dalle Groupama Immobilier / DTACC Arch MOE / 300 000 €

75 Paris COURCELLE Jardins sur dalle COVEA Immobilier / DTACC Arch MOE / 300 000 €

75 Paris Restructuration Immeubles Mathurins Hausmann Foncière Masséna / DTACC Arch / MOE / 250 000 €

77 Montereau Faut/Yonne Hermès Maroquinerie JF SCHMIT Arch / MOE / 1 300 000 €

92 Levallois-Perret Magnum Cleaveland / DTACC Archi Theop / MOE / 300 000 €

93 /55JF SCHMIT Arch / MOE / 600 000 €

Rénovation urbaine & Résidentialisation

58 Nevers Quartier Banlay Ville / URBANICA Urb BERIM CECOTECH bet Aire Publique Communication / [MOE / 5 770 000 €](#)

60 Beauvais Clos Saint-Antoine 161 logts SA HLM 60 / Conception réalisation Demathieu Bard / [MOE / 500 000 €](#)

75 Paris 59 rue Saint-Blaise 177 logts Paris Habitat / V. Plet Arch BERIM bet / [MOE / 960 000 €](#)

75 Paris Berthier Courc. Gouvion St-Cyr 2400 logts Paris Habitat / BECT bet / [MOE / 5 400 000 €](#)

75 Paris 65 bd Beissières SEQENS / BECT bet

77 Ozoir la Ferrière - 639 Logts OSICA / SETU bet / [MOE / 4 000 000 €](#)

78 Ecquevilly Résidence du Parc Citallios / [MOE / 665 000 €](#)

78 Poissy Mouchoir & Prêcheurs 222 logts I3F / SETU bet / [MOE / 2 000 000 €](#)

78 Sartrouville Les Indes B8 1001 Vies Habitat / [MOE / 260 000 €](#)

78 Vaux-sur-Seine Square du Temple 102 logts RYE / ACTR bet CODA Arch / [MOE / Montant Travaux en cours de définition](#)

78 Verneuil-sur-Seine Cité SNCF 232 logts DOMNIS / V. Plet Arch BERIM CECOTECH bet / [MOE / 1 800 000 €](#)

Rénovation urbaine & Résidentialisation

91 Juvisy-sur-Orge 187 logts RYE / ACTR bet CODA Arch / [MOE / 1 700 000 €](#)

91 Morsang-sur-Orge Résidence Louise Michel 251 logts EFIDIS Conception réalisation / Legendre V. Poirier Arch BECT bet / [MOE / 450 000 €](#)

91 Evry Courcouronnes Quartier du Canal Agglo/ Attitudes Urbaines Urb / FMVT Conseils / SOGETII bet

92 Bagneux 02 386 logts SEQENS / V. PLET Arch CECOTECH bet / [MOE / 4 200 000 €](#)

92 Bois-Colombes HDS Habitat / PROGEXIAL bet / [MOE / 600 000 €](#)

92 Sèvres HDS Habitat / PROGEXIAL bet / [MOE / 1 500 000 €](#)

92 Sceaux Jules Guesde Mouilleboeufs Démolition 140 logts Construction 321 logts SEQENS / SETU bet / [MOE / 1 500 000 €](#)

93 Bobigny 240 logts SEQENS / BERIM bet

93 Livry-Gargan - 191 Logts SEQENS / V. Plet Arch CECOTECH bet / [MOE / 2 900 000 €](#)

93 Tremblay en France - 161 logts - 1001 Vies Habitat

93 Bagnolet 209 logts - Paris Habitat / V. Plet Arch BERIM bet / [MOE / 9 100 000 € dont 2 000 000 Espaces extérieurs](#)

93 Aulnay Ilot Aquilon 100 logts 1001 Vies Habitat

93 Le Blanc-Mesnil Floréal Aviation 431 logts Emmaus Hab. / SEPHIA bet / [MOE / 870 000 €](#)

95 Cergy-Pontoise 215 logts - I3F / Fractales Arch / [MOE / 850 000 €](#)

Logements neufs

37 Chambray-lès-Tours La Guignardièrre Linkcity Crédit Agricole / Chemetov Sirio Arch / [MOE / 1 000 000 €](#)

75 Paris Logements Crèche Commerces Paris Habitat / Brossy Ass. Arch

78 Marly-le-Roi La Dubinière 60 logts 2 crèches 1 pôle santé SI Moulin Vert / 2AD Arch / [MOE / 550 000 €](#)

78 Le Perray-en-Yvelines 33 logts Toit & Joie Ossaboais / SKP Arch / [MOE / 400 000 €](#)

77 Bussy-Saint-Georges 82 logts I3F / AKLA Arch WOR bet / [MOE / 460 000 €](#)

91 Etampes 87 logts – Emmaus Hab. / EIFFAGE Const. Tectum Arch

92 Sceaux 321 logts SEQENS/ SETU bet

94 Fontenay 200 logts EFIDIS / PPP L. GROSSE TECNOVA Arch STUDETTEC bet

Patrimoine

45 Orléans Accord-cadre MOE Agglo / BEA CERYX bet *Parcours running* [1 200 000 €](#) / *Parvis Cathédrale* [2 282 500 €](#) *Parking Parc Floral* [1 100 000 €](#) / *Quais Barentin et Cypierre* [950 000 €](#)

55 Verdun Citadelle EPFL / Lemarquis Arch MH Gaudin foresterie SETECBA bet / [MOE / 1 200 000 €](#)

57 Metz Mont St Quentin EPFL / Lemarquis Arch MH SETECBA bet / [MOE / 2 300 000 €](#)

78 HERBLAY Etude urbaine quartier des Bayonnes Ville

94 Valenton Cimetière Intercommunal Fontaine Saint Martin SICCV / Confluences IC / Vincent Dellus / [MOE / 900 000 €](#)

Espace public & ZAC

45 Montargis Entrée de Ville Nord et pôle Intermodal CA Montargoise et Rives du Loing / P. Bizot Arch SEPHIA ACTIS bet
60 Creil Carrefour des Forges et Voie Nouvelle ACSO/ Berim BET
60 Montataire Square et entrée de ville Ville
91 Courcouronnes Ville / SEPHIA bet
Mail Marchais Guédon / Allée Jeff / Rue Georges Brassens
91 Longjumeau Centre ville Parc urbain Rue F. Mitterrand Ville / Proxial bet
92 Bagneux Accord cadre Espaces public Ville / BATT bet
94 Gentilly ZAC Lénine Ville EIFFAGE Amenag. SEPHIA bet
94 Villejuif ZAC des Guipons Mail Niki de Saint-Phalle SADEV 94 / BERIM bet
94 Ivry-sur-Seine Place Jean Ferrat CG 94 & Ville / EPDC bet
94 Chevilly-Larue Place & square De Lattre De Tassigny Ville / EPDC bet

Espaces publics sur dalle

75 Paris Front de Seine Requalification Dalle VEGA SEMPARISEINE / CE Ingenierie Archi et Structure
92 La Défense Entrepont Corolles DE FACTO / Urbanica Grontmij

Urbanisme Equipement Infrastructure

14 Caen Centre d'hospitalisation CHS Caen / O. Chaslin Arch
14 Villerville Confortement de falaise Ville / Ingerop Geos bet
55 Commercy Reconversion Quartier Oudinot EPFL / ARCHILOR arch Berim bet
55 Boncourt Jardin de la Truffe CODECOM de Commercy
60 Saint-Leu d'Essenrent Parc inondable Vallée de l'Oise Ville
60 Saint-Maximin Reconquête des carrières Ville
75 Paris Groupe scolaire Olivier de Serres Ville / JF SCHMIT Archi
77 Lagny Thorigny Pomponne Pôle Gare CA Marne et Gondoire / Oger Arch SEPHIA bet
77 Villeneuve-le-Comte Parc de loisir rural Société du Jariel / Fractales urb
78 Sartrouville Les Indes Schéma directeur Ville / Oger Archi SEPHIA bet
78 La Verrière Reprise du Parc Sportif P. Cousteau CASQY / ATPi Infra bet
88 Villotte Etude de développement du Pâtis EPFL / BEREST bet
91 Saclay Extension du Campus HEC CCIP / SEPHIA Fondasol Confluence Concepto bet
91 Palaiseau Campus Polytechnique ENS Techniques Appliquées (ENSTA) Ministère de la Défense / Sogeprom Lacoudre & Godet Arch
92 Issy-lès-Moulineaux Groupe Scolaire Justin Oudin Ville / Pascal Gontier Arch
93 Livry-Gargan Schéma Directeur Parc Lefèvre et EV Ville
93 Livry-Gargan Rénovation du Parc Lefèvre Ville / SAEM bet
CD 95 Avenue du Paris CD 95 / Ingerop bet Spielmann Arch

Patrimoine

80 Vallée de la Somme Maisons éclusières Syndicat mixte / Deprick & Maniaque Archi

Rénovation Urbaine & Résidentialisation

45 Orléans la Source Ilot 10 Semdo / SEPHIA bet
77 Nemours Mont Saint Martin 1300 logts Val du Loing Habitat / Oger Arch Cecotech bet
78 Mantes la Jolie Val Fourré Les Ecrivains 1001 Vies Habitat
78 Sartrouville Les Indes 1001 Vies Habitat/ SEPHIA bet
91 Grigny La Grande Borne La Peuplerie Résidences Yvelines Essonne / FRACTALES Arch - SEPHIA bet
91 Vigneux-sur-Seine Croix Blanche SIEMP / SEPHIA bet
Région IDF 9 groupes immobiliers SEQENS
92 Gennevilliers 200 logts SEQENS/ SEPHIA bet
93 Bondy Quartier Terre Saint-Blaise I3F
93 Montreuil Clos des Français OPH Montreuillois / SETU LUMINOCITE bet
94 Joinville-le-Pont 350 logts SEQENS/ SEPHIA bet
95 Sarcelles Les Lochères - Paillard et Montaigne OSICA

Logements neufs

91 Massy-Palaiseau Jardin d'immeuble First Avenue

Bureaux & Manufactures

38 Les Abrets Hermès Maroquinerie / JF SCHMIT Arch
94 Fresnes Restructuration Centre Commercial Cerisaie SOCOMIE / Guérin et Pedroza Arch

Espace public & ZAC

- 51 Saint-Memmie Quartier Vauban Cours F. Villon et promenade des berges du Mau** Ville / CCK Arch LE BIHAN bet
78 Magny les Hameaux Parc Nelson Mandela CASQY / SOREC bet
- 91 Ballancourt-sur-Essonne Centre ville** Ville / Sorec bet
91 Courcouronnes Place Thorigny et cheminements verts Ville / Oger Arch Le Bihan ORDOTEC bet
- 94 Chevilly-Larue Aménagement du Centre Ville** Ville / SAEM bet
94 Chevilly-Larue Rue de Fresnes CA du Val de Bièvre / OTCI bet
94 Choisy-le-Roi Extension du parc de la Mairie Ville
94 Nogent sur Marne Avenues Smith Champion et Val de Beauté Ville de Nogent / CCK Arch EPDC bet
94 Villejuif Jardin sensoriel ZAC des Guipons SADEV 94 / BERIM bet
- 95 Villiers-le-Bel Arnouville-lès-Gonesse Requalification du quartier de la Gare** Val de France / Oger Arch - PRIANE ing bet

Espaces publics sur dalle

- 91 Les Ulis Square des Bergères et Façade Ouest** Ville
95 Argenteuil Contre-allée Broca Val d'Argent OPDHLM 95

Patrimoine

- 02 Guise Buanderie piscine du Familistère**
 Syndicat Mixte du Familistère Godin / Luca Lotti Arch
75 Paris Restructuration du Musée du Petit Palais Ville
 Chaix Morel et Associés Arch Concepto Eclairagiste

Urbanisme Equipement Infrastructure

- 35 Rennes ZAC de la Robiquette** Ville / Terre Neuve Arch-Urb
45 Orléans Rives du Loiret CA Orléans Val de Loire
45 Ouvrage de franchissement du Loiret CA Orléans Val de Loire
68 Strasbourg Jardin de l'Hôtel de Région Alsace Région Alsace
 Chaix & Morel Arch INGEROP bet
- 75 Paris Crèches Félix Faure et Espérance** Ville / JF SCHMIT Arch
- 78 Flins-sur-Seine Ecoparc d'activités** EPAMSA
 QUINTET urb SEPHIA CONFLUENCES BIOTOPE bet
78 Rocquencourt INRIA Rénovation de l'accueil et de l'entrée
 INRIA / J. Dirand et Box Architecture
78 Triel-sur-Seine Parc de l'usine d'épuration des Grésillons SIAAP
 / Le Bihan Silène Biotec bet
78 Versailles Définition du stationnement de l'Avenue de Paris
 Ville de Versailles / CCK Arch Sareco OTCI bet
- 81 Carmaux Pôle Sportif et culturel de la Découverte** Syndicat
 intercommunal Découverte / Chaix & Morel Arch INGEROP bet
91 Saclay Synchrotron, Projet Soleil CEA – CNRS /
 Chaix & Morel Arch INGEROP bet
93 Livry-Gargan Schéma directeur paysager Ville
- 94 Chevilly-Larue Révision du PLU** Ville
 Architecture Consulting Cabinet Hugo Lepage
94 Choisy-le-Roi Renaturation du quai des Gondoles CD 94 DEVD /
 EPDC Silène Biotec bet
94 Créteil Prolongement de la ligne de Métro 8 CD 94 / SEGIC bet
94 Rungis Plan directeur d'aménagement du Parc d'affaires SILIC
 SOCOMIE / ARTE CHARPENTIER Urb PROGEXIAL bet
94 Fresnes et Rungis Etude de prospective sur le devenir du Site de
Montjean Villes AFTRP
94 Ivry sur Seine Implantation du Centre Dramatique National
 Denis Hochstetter Arch Urb
94 Vitry-sur-Seine Réaménagement du lycée Jean Macé Région IDF
 / Lacoudre Mourgolis Toussaint Arch

Rénovation Urbaine & Résidentialisation

- 78 La Verrière Requalification de la cité du Bois de l'Etang**
 CASQY / P. Lamy Arch SYNTACT bet
78 Sartrouville Quartier des Indes Résidentialisation
 Logement Francilien
- 91 Athis-Mons Résidence et Parc du Clos Nollet** SIEMP /
 Jean Freiberg Arch & Urb
- 94 Villejuif Quartier Lebon** - SADEV 94 / BERIM bet

Bureaux & Manufactures

- 94 Rungis Parc d'Affaires SILIC** SOCOMIE
 Bâtiment Perth J. Amsellem Arch
 Bâtiment Oslo Legrand Arch

Espace public & ZAC

78 Guyancourt Quartier des Garennes CASQY / Priane bet
 78 Guyancourt Place François Rabelais EPASQY
 78 Guyancourt Boulevard Beethoven EPASQY
 78 Montigny-le-Bretonneux Place Wicklow EPASQY / SOREC bet
 91 Etampes Espaces publics Ville / SOREC bet
 92 Boulogne-Billancourt Mail du Maréchal Juin Ville
 92 Clichy la Garenne Mail Léon Blum Ville
 92 Le Plessis Robinson Place publique SEMPRO / SOREC bet
 92 Malakoff ZAC Danton-Varlin SEMASEP / J.P. Lomon Arch BERIM bet
 93 Le Pré-St-Gervais ZAC du Centre Ville SEFIMA / Philippe Vignaud Arch
 94 Villejuif ZAC des Esselières SEMASEP / Montassut - Blin De Oliveira ARCO Arch BERIM bet

Rénovation Urbaine & Résidentialisation

78 Chanteloup-les-Vignes Requalification du quartier ouest de la Noé EPAMSA / J. Lévy Arch Urb
 91 Savigny-s-Orge Requalification des Grands Vaux Logement Français
 92 Chatenay-Malabry Résidences Prévert et Ateliers Logement Français
 92 Clichy la Garenne Jardin des immeubles Bardin OPHLM
 94 Vitry-sur-Seine Résidence Dalou SEMISE
 94 Saint-Maurice Jardin sur dalle Delacroix SCIC Gestion IdF EFIDIS
 95 Cergy Saint Christophe Réhabilitation du quartier des Reinettes et du Verger Val D'Oise Habitat EPA Cergy / Oger Arch
 95 Argenteuil Requalification urbaine du Val d'Argent Sud GPU Val d'Argent Val d'Oise Habitat

Bureaux & Logements neufs

75 Paris Jardin d'immeuble ZAC Montsouris Cogedim
 75 Paris Jardin sur dalle pour logements et collectivités RIVP / JF. Schmit Arch
 78 Guyancourt Jardin d'immeuble Toit et Joie / Chemetoff & Huidobro Arch
 93 Pantin Jardins Pantin Manufacture SEMIIC / Chemetoff & Huidobro Arch

Urbanisme Equipement Infrastructure

41 Vendôme Etude de définition Quartier Rochambeau Ville / O. Chaslin Arch
 62 Liévin Etude urbaine, rue Marie Liétard SEM ARTOIS Dévelop. / AF Jumeau L. Paillard L. Pénisson Arch
 62 Loos en Gohelle Ecopole du 11/19 SEM ARTOIS Dévelop.
 73 Aix-les-Bains Pôle intermodal CCLB / Bizot Arch Transorco Batiserf bet
 77 Melun Sénart Requalification de la RD 306 CD 77 / CCK Arch Transorco Le Bihan BET
 78 Guyancourt Avenues de l'Europe et des Garennes EPASQY / Sol Paysage bet
 78 Guyancourt Rond - Point des Frères Montgolfier EPASQY
 78 Elancourt Groupe Scolaire Clef de Saint Pierre 3 SANSQY / CCK Arch
 78 St-Quentin- en-Yvelines Réflexion paysagère sur la RD 10 EPASQY

91 Lardy Entrée du centre Renault Renault / JB Lacoudre Arch
 91 Juvisy-sur-Orge Pôle d'échange multimodal AFTRP / THALES - Bizot Arch
 91 Romainville Insertion du tramway AFTRP / Oger Arch

92 Boulogne-Billancourt Avenue E. Vaillant SCAP / Lacoudre Margoulis Toussaint Arch
 92 Boulogne-Billancourt Mission d'étude site Renault JF Schmit Archi
 92 Clichy-la-Garenne Réhabilitation Quartier Beaujon Ville
 92 Clichy la Garenne ZAC Berges de Seine SEM Clichy Expansion / M. Fuksas F. Grether Urb
 92 Colombes Projet urbain Seine-Stade Ville / Terre Neuve JF Schmit Arch Urb
 92 Courbevoise Square Alençon St Lo EPA La Défense
 92 La Défense Avenue Gambetta EPAD
 92 Nanterre Square Anatole France EPAD 93 Pantin Quai de l'Aisne Ville
 92 Sceaux Place du Général De Gaulle Ville / JF Schmit Arch

93 Aulnay-sous-bois Pôle d'échange intermodal Bizot Arch AUDI Transorco bet
 93 Bondy Jardin de la crèche H. Dunant DEVD 93
 93 Pantin Quais de l'Ourcq et de l'Aisne Ville
 93 Pantin Square Diderot / Ville
 93 Roissy Centre européen FedEx Aéroports de Paris / Chaix Morel Arch INGEROP bet

94 Choisy-le-Roi Parc Maurice Thorez Ville OPAC Val de Marne / Groupe Arco Arch
 94 Créteil Terrasse crèche Croix des Mèches DEVD 94
 94 Ivry-sur-Seine Quartier Mirabeau Ville / Groupe Arco Arch Urb
 94 Ivry et Vitry-sur-Seine Plantations du CD 305 DEVD Val de Marne
 94 Kremlin-Bicêtre Square François Mitterrand Ville
 94 Le Perreux-sur-Marne Terrasse crèche Brossolette DEVD 94
 94 Villejuif Square Pasteur SADEV 94 / BERIM bet

95 Argenteuil Pôle d'échange intermodal Bizot Arch ACTIS bet

Lausanne Festival international du Jardin Urbain Des terrasses qui s'enchaînent

Publications

1994 Etude pour le site de Boulogne Billancourt
d'A, La ville matière à penser

1994 Projet primé EUROPAN 3
Le Moniteur 4712 AMC

1995 Jardin d'un immeuble d'habitation à Paris XXème
AMC

1997 Des terrasses qui s'enchâtaignent, 'Lausanne Jardins 97'
ANTHOS 2.97

2003 Gymnase et groupe scolaire à Asnières
Le Moniteur - d'A

2006 Paris en Ile de France, histoires communes, éditions du
Pavillon de l'Arsenal

2012 Jean-François Schmit : Atelier d'architecture
Olivier Namias, Ed Le Gac Press

Expositions

1994 EUROPAN 3 - Projet primé
Paris, Arche de la Défense - Rotterdam, Maison de l'Architecture

1997 Jardin faisant Hôtel de Ville de Lausanne

2001 De biefs et écluses : les canaux de Paris
Hôtel de Ville de Paris

2006 Pavillon de l'Arsenal
Paris en Ile de France, histoires communes
Le clos Nollet, Athis-Mons

2011 Kremlin Bicêtre Espace Culturel André Malraux
Dans l'interstice des Villes
Exposition des réalisations de SLG Paysage,
Avec Stéphane Bahic photographe et Alëxone Dizac artiste

Distinctions

1994 EUROPAN 3 : Chez soi en ville - Meaux 77
projet mentionné
Avec A.F. Jumeau, T. Le Goff, L. Paillard et L. Pénisson

... ZAC DE LA FONTAINE GUEFFIER À BAGNEUX (92)



FICHE TECHNIQUE

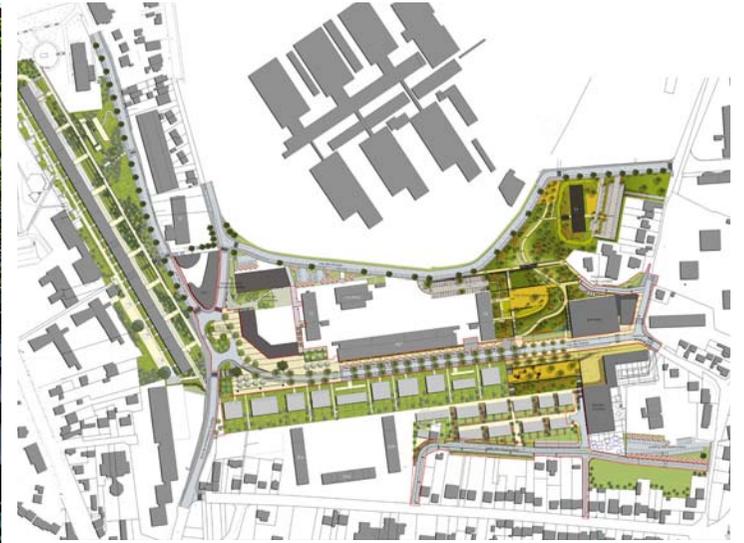
Maître d'ouvrage	SEM 92
Programme	Espaces publics, ANRU
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SEPHIA
Concepteur Lumière	CONCEPTO
Mission	MOE complète
Surface	3,6 Hectares
Budget	15,3 M€ HT
Réalisation	2007-2019

Situé sur un coteau en pente forte et exposé au sud, le quartier de la Fontaine Gueffier s'est développé en longueur et compte 4000 habitants.

A l'occasion de sa rénovation urbaine, sont programmées démolitions et reconstructions de logements, de commerces et d'équipements (centre social et culturel, école, gymnase). Dans ce contexte, la requalification des espaces publics porte sur :

- La création d'un mail central et d'un parvis commercial, agrémentés d'arbres variés.
- L'élargissement d'un carrefour pour insérer au centre une placette belvédère.
- Le percement de rues nouvelles qui dessinent une trame viaire plus fluide.

La pente du site impose un travail de terrassement de grande ampleur et la création de placettes de liaison, articulées autour de nombreux emmarchements.





FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	CA Saint Quentin en Y
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	SEPHIA Mandataire
Architecte-Urbaniste	CCK Architectes cotraitant
BET Géotechnique	FONDASOL cotraitant
Ingénierie Paysage	SOL PAYSAGE cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	24 ha
Montant	15,6 M€ HT
Réalisation	2008 - 2017

Contexte :

Situé sur la commune de Trappes, ce vaste territoire de 24 ha constitue une opportunité de transformation et de densification et de revalorisation à l'échelle de la ville.

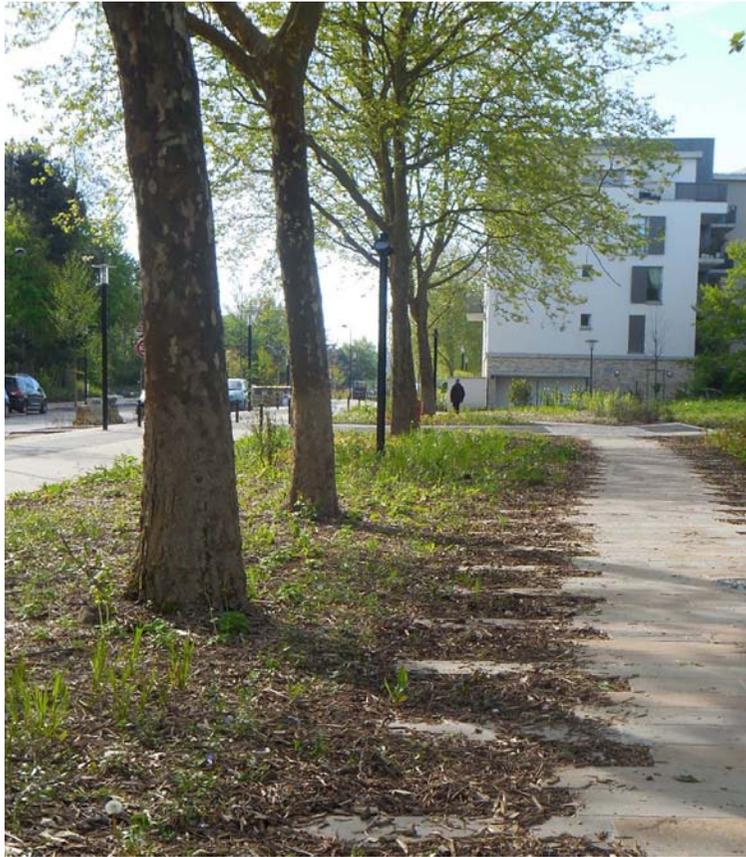
Au coeur de 2 quartiers en rénovation urbaine, la ZAC marquera la fin de l'urbanisation de la Plaine de Neauphle et permettra la liaison entre tous les secteurs environnants.

Intentions :

La ZAC s'articule autour de 2 grands axes structurants Est-Ouest et Nord-Sud, généreux et imposants affirmant les liaisons entre le centre principal Jaurès et les quartiers des Merisiers et de la Plaine de Neauphle.

Un Transport en Commun en Site Propre sera aménagé.

La création de liaisons douces permettront de finaliser les continuités piétonnes et cyclables entre les quartiers. Le mail de l'Aqueduc sera prolongé, permettant une liaison piétonne entre la Plaine de Neauphle et la Base de Loisirs de St Quentin.



Contexte :

Situé sur les communes de Creil, Nogent-sur-Oise et Montataire, le quartier Gournay les usines (150 ha) était un secteur d'implantation privilégié des activités industrielles de l'agglomération, à proximité de l'Oise et des grandes infrastructures routières et ferroviaires. Il a été fortement touché par la crise industrielle des années 70. La désindustrialisation a laissé de nombreuses traces dans le paysage urbain, qui est marqué par une imbrication de grandes unités foncières industrielles et de petites parcelles d'habitat.

Intentions :

La ZAC multisites de Gournay les Usines constitue la première tranche d'opération d'un vaste schéma de restructuration et d'aménagement, dont les enjeux sont les suivants :

- L'amélioration du cadre de vie, par la délimitation claire des espaces, la création d'espaces et de voiries plantés, en lien avec l'epatrimoine industriel préexistant.
- Le renforcement de l'attractivité du quartier par la réorganisation et la requalification de la voirie de desserte locale, tout en favorisant les circulations douces.
- La conduite d'une stratégie développement durable par la dépollution des sols, la mise en oeuvre de techniques alternatives de gestion de l'eau, et la réalisation d'aménagements durables.

FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	SEQUANO / ACSO
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	BERIM cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	4.7 Ha
Budget	9 900 000 € HT
Réalisation	2007 - 2019



Place Jean Anciant (chantier en cours)



Rue du Sémaphore



Quai d'Aval



Secteur Fichet



Secteur Gournay



Plan d'ensemble de la ZAC



Secteur Nogent



Secteur Fichet

... ZAC DE LA REMISE À VOISIN LE BRETONNEUX (95)

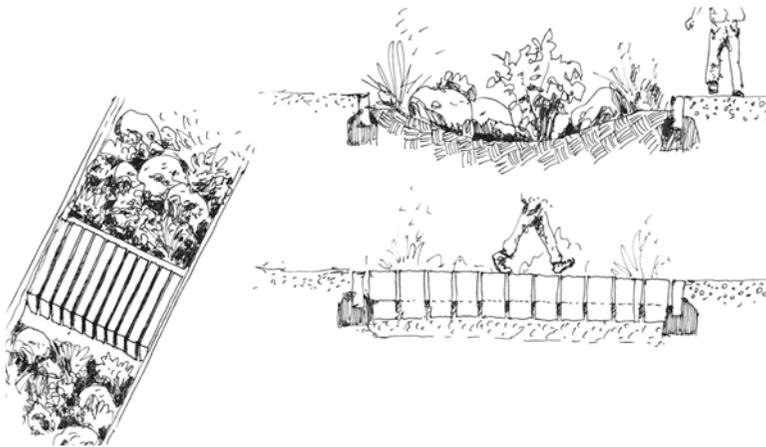


FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Direction des Mobilités SQY
Maitrise d'oeuvre	SEPHIA BET VRD
Paysagiste	SLG Paysage cotraitant
Mission	MOE
Programme	Aménagement de ZAC
Surface	51 Ha
Budget	11,2 M€ HT
Année	2016-2025

Le terrain de la Remise est une des dernières grandes réserves foncières de l'agglomération et de la Ville de Voisins-le-Bretonneux. La ville a près de 70 % d'habitat pavillonnaire et une population qui vieillit engendrant une baisse démographique importante.

Il s'agit de créer un nouveau quartier sur ce site, dans le prolongement du Quartier du Lac et en liaison avec le Centre-Village. Cette démarche a pour objectif de construire un nouveau quartier équilibré offrant une mixité fonctionnelle et sociale comprenant des logements (locatif/accession, libre/aidé), des commerces et autres locaux d'activités ainsi que des équipements. Il devra répondre aussi à une qualité environnementale et énergétique afin de faire un quartier durable et créé en concertation avec la population.



Par sa situation, le terrain Lénine est la terminaison d'un axe est / ouest de composition urbaine, cet axe est « l'épine dorsale » d'un dispositif global de désenclavement des différents quartiers de Gentilly, dont le territoire communal est littéralement cisailé par la tranchée du RER B et le tracé de l'autoroute A6 B.

Ce terrain est donc logiquement considéré comme un site stratégiquement important dans l'Opération de Renouvellement Urbain. Cette opération comprend plusieurs volets de rénovation de l'habitat et des équipements ainsi que la réhabilitation de tous les espaces publics qui comprend:

- La création d'un espace majeur constitué par une large place et un mail piéton planté d'un alignement de tilleuls existants.
- L'aménagement d'une voie de desserte périphérique en boucle distribuant l'ensemble des programmes au nord et au sud du site.
- La rénovation d'un jardin dit du « petit bois », élément paysager emblématique du site pour les riverains.

Les objectifs d'aménagement consistent à:

- Prolonger naturellement le quartier du Chaperon Vert
- Associer les habitants à tous les stades des études
- Anticiper le développement urbain des terres connexes
- Réussir la desserte d'un site enclavé
- Mettre piétons et circulations douces au coeur du projet
- Organiser une mixité sociale et générationnelle
- Pérenniser et conforter une végétation de qualité

FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	SEM PARISEINE / Ville de Gentilly
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
BET Environnement	Confluences Ingénieurs Conseil
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics de la ZAC
Surface	1 Ha
Budget	3,1 M€ HT
Année	2010 - 2016





... ZAC CHAUSSÉE PUISEUX À CERGY-PONTOISE (95)



FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Ville de Cergy Pontoise
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Architecte Urbaniste	URBANICA cotraitant
BET-VRD	URBATEC cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement ZAC
Budget	10 M€ HT
Surface	50 Ha dont 25 commercialisables
Réalisation	2011 - 2015

Contexte :

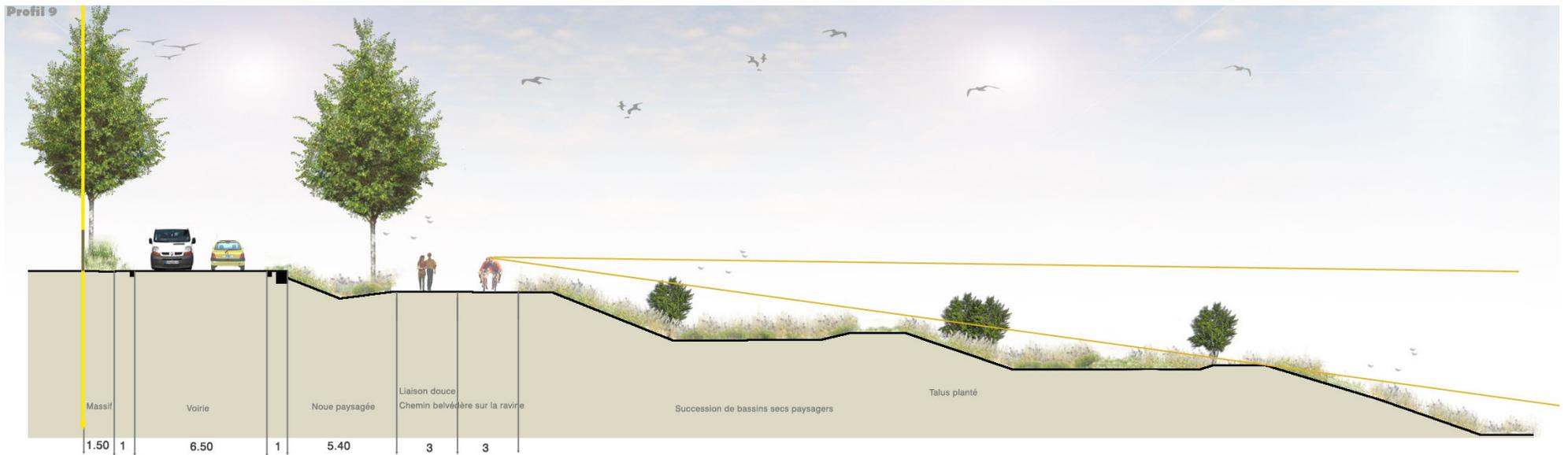
La ZAC de la Chaussée Puisseux est située en limite Nord de l'agglomération nouvelle de Cergy Pontoise, sur le territoire de la commune de Puisseux-Pontoise, en limite de la commune de Osny. Son emprise est située en limite du plateau de Cergy, entre la vallée de l'Oise et la vallée de la Viosne, que surplombe directement le site de la ZAC.

Intentions :

Le projet veut réhabiliter le rôle des exutoires naturels, qu'un précédent ouvrage de la ZAC est venu déstabiliser. Ces exutoires retrouvent une intégration paysagère au projet et permettent de traiter les eaux pluviales en noues paysagées et bassins. Ils sont aussi l'occasion de retrouver des ouvertures visuelles sur la vallée.

La ZAC de la Chaussée Puisseux est aujourd'hui enclavée et isolée par les ruptures urbaines et topographiques. Le projet vise une meilleure accessibilité, un aménagement prenant en compte toutes les caractéristiques environnementales et techniques.

L'ambition est de créer un pôle d'excellence intégré au mieux dans son environnement avec une forte valeur commerciale des parcelles: visibilité, accès...



... ZAC DE NEUVILLE UNIVERISTÉ ET ZAC NEUVILLE 2 À NEUVILLE-SUR-OISE (95)

Le projet d'aménagement initié sur la ZAC de Neuville Université vise à mettre en oeuvre, autour d'un grand mail paysager (le mail Gay Lussac), des locaux d'activités, des logements pour étudiants et jeunes actifs, des structures d'accueil et de soutien aux jeunes entreprises et des commerces.

Le pôle de vie est prévu sur la place devant la gare avec l'implantation de commerces, d'équipements et de services de proximité. Son accessibilité, en particulier en transports en commun, lui donne une valeur et une attractivité importantes pour de futures entreprises. Son caractère très paysager, avec la proximité de l'Oise, est également un élément favorable sur lequel le projet s'appuie pour créer un nouveau cadre de vie de grande qualité.

Le projet de la ZAC Neuville 2 prévoit, quant à lui, l'implantation d'activités économiques sur une surface de terrain cessible d'environ 175.000 m². Le parti d'aménagement consiste en la réalisation d'une voie principale venant faire un bouclage avec les rues Vermont et des Beaux-Champs situées à Conflans Sainte-Honorine. Les terrains à commercialiser viendront s'implanter de part et d'autre de cette voie. Le Chemin de Cergy, unique voie d'accès à la gare RER pour les salariés de la ZA des Boutries et à terme pour ceux de la ZAC, sera requalifié en cheminement piéton (revêtement, éclairage).



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Cergy Pontoise Aménagement
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Architecte-Urbaniste	QUINTET cotraitant
BET-VRD	BATT cotraitant
Hydraulique	GV Conseil
Mission	MOE urbaine
Programme	Aménagement de ZAC
Surface ZAC	51 Ha
Budget	5.7 M€ HT
Année	2016-2024



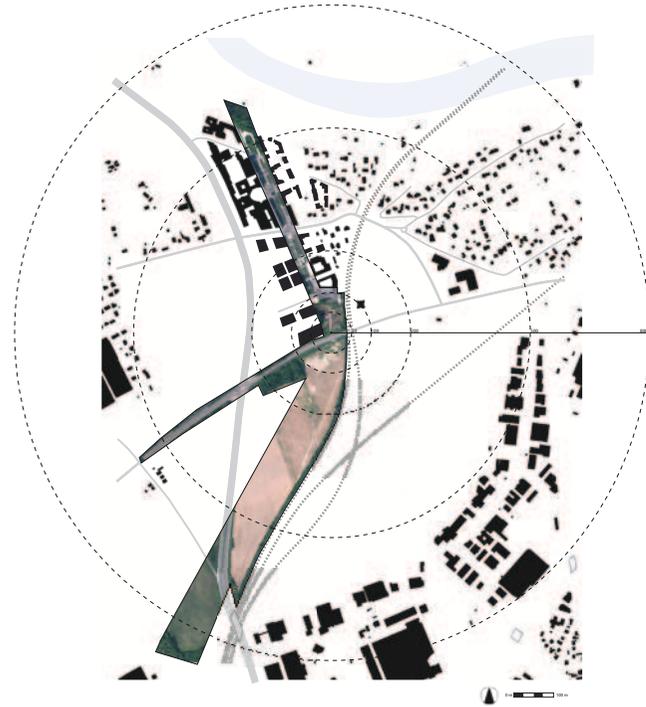


Bois ou bosquet

Bande boisée

Cordon accompagnant les infrastructures

Haie en limite de parcelle



... ZAC DU GRAND CENTRE A CERGY (95)

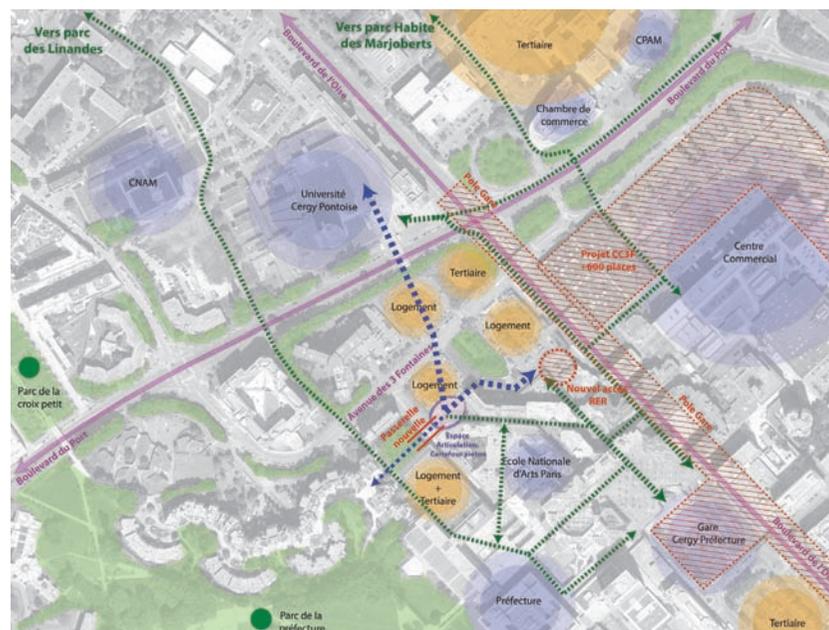
Contexte :

Le projet de renouvellement du « Grand Centre » repose sur la capacité à articuler les enjeux liés au rayonnement métropolitain de l'agglomération avec les enjeux liés aux usages quotidiens et particuliers du quartier par ses habitants actuels et futurs.

Il s'agit donc de créer un quartier urbain vivant et animé, offrant l'ensemble des « aménités » urbaines et des services et équipements de proximité qui permettront son appropriation par les habitants.

Intentions :

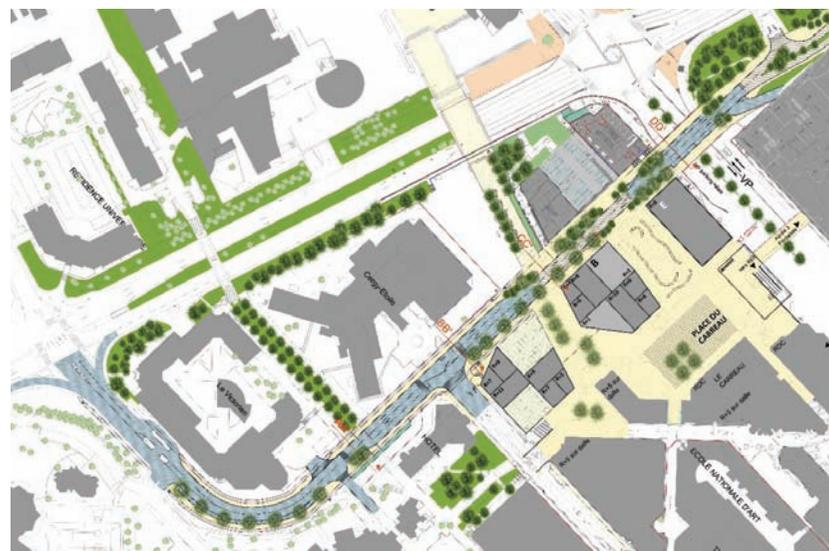
Au travers de cette démarche de projet, il s'agit de positionner le Grand Centre en tant que pôle structurant de la Confluence, du Grand Paris et de l'Axe Seine et de créer une centralité qui, à l'échelle de Cergy-Pontoise et de son bassin de vie, propose une offre qualitative et concurrentielle en termes de loisirs, de culture, de commerces, de déplacements et services.



Travailler l'espace public à l'échelle de la ville

FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Cergy Pontoise Aménagement
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Urbaniste	URBANICA cotraitant
BET-VRD	BATT cotraitant
BET structure	MIL IL
Mission	MOE
Programme	Aménagement de la ZAC
Surface	100 Ha
Budget	4.6 M€ HT
Année	2016-2024



Réaménagement de l'espace public le long de l'avenue des Trois Fontaines



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	SPLA Cergy-Pontoise
Architecte	OGER-ROMER mandataire
Paysagiste	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	OGI cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagements
Surface	27 Ha
Budget	4,26 M€ HT
Réalisation	2011 - 2016

Contexte :

Situé en limite Est de l'agglomération nouvelle de Cergy Pontoise, sur la commune de Saint Ouen l'Aumône, le parc d'activité du Vert Galant (217ha) arrive au terme de son aménagement.

Le site est implanté sur les premiers contreforts surplombant la vallée de l'Oise, en vis-à-vis avec le coteau Nord de la vallée. Cette situation paysagère remarquable révèle également une contrainte de poids pour l'implantation de parcelles d'activités, en termes de terrassements.

Intentions :

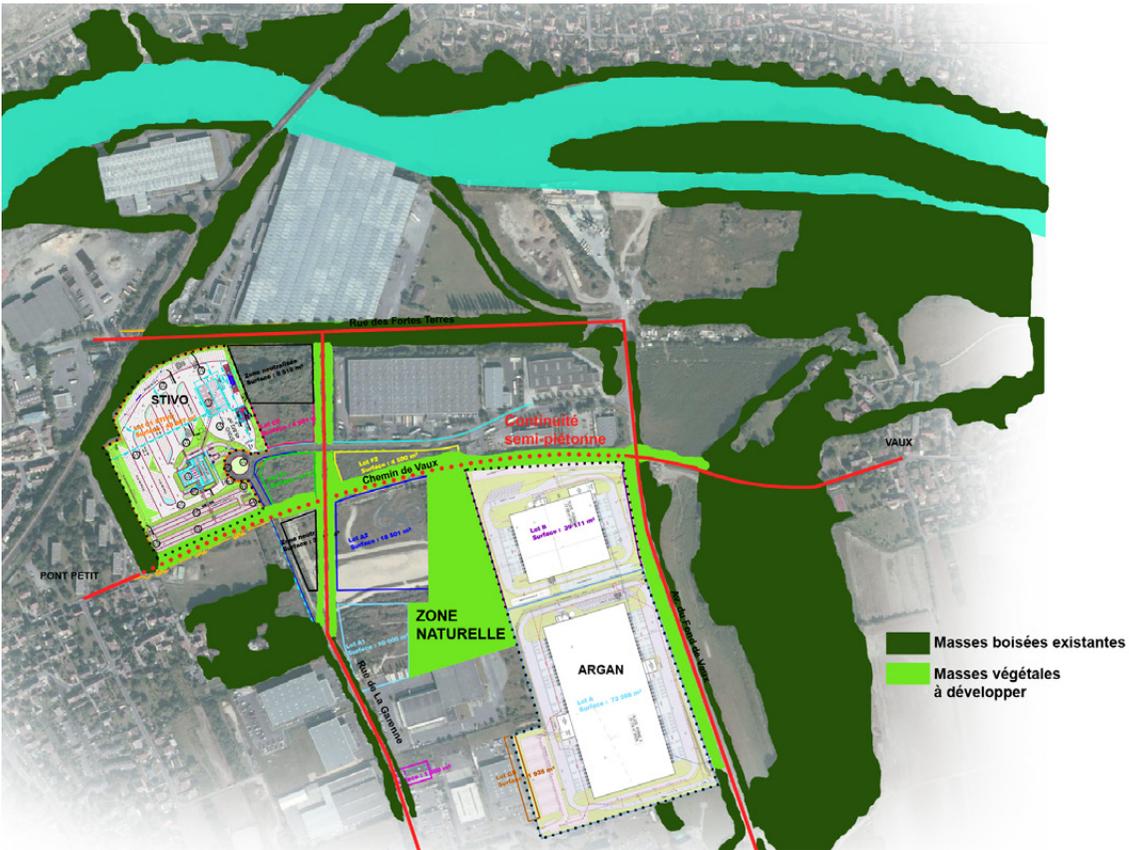
L'opération consiste en l'achèvement de la ZAC, l'aménagement de voies existantes et de voies nouvelles

dont les intentions sont les suivantes :

- La gestion fine des terrassements, du nivellement et des limites de plates-formes est envisagée comme moteur du projet.

- Implantées en bordure des lots, sur les talus de séparation des plate-formes, des haies libres à base d'arbustes indigènes contribuent à intégrer la ZAC dans l'environnement boisé des côteaux de l'Oise.

- Les talus de plate-formes et les voiries sont bordées de fossés de récupération des eaux pluviales, qui donnent à la ZAC une allure souple renforcée par un jardin libre à la croisée des deux voies principales.



Le programme d'aménagement des espaces publics de la ZAC BOUCICAUT permet de définir les principales orientations du projet d'aménagement, les proportions à terme d'espaces publics et d'espaces privés ; l'implantation, le type de bâtiments et leurs typologies : les lieux dédiés aux logements, aux loisirs, aux services et au sport mais aussi les secteurs à préserver des nuisances, le square central qui sera aménagé par la DEVE, les arbres remarquables à conserver et à valoriser.

Les espaces publics sont composés de voiries primaires périphériques à l'éco-quartier Boucicaut, ainsi que de voies piétonnes et mode doux type bicyclette mais aussi de placettes (Lourmel et Lacordaire) qui favoriseront les rencontres et le lien social.

Toutes ces voies permettent des circulations piétonnes confortables, assurant la sécurité des piétons et le projet prend également en compte la possibilité de déplacement des cycles par la mise en place d'espaces dédiés aux attaches vélos.

La mise en œuvre de « circuits » de circulations douces, la liaison avec les autres quartiers et ses équipements sont autant d'éléments qui valoriseront le projet et son attractivité.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	SEM PARISEINE
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET VRD	ESE / DEGOUY mandataire
Programme	Espace public
Mission	MOE complète
Surface	3 000 m ²
Budget	1 500 000 € HT
Réalisation	2011-2016







FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	CAC
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD et DLE	BERIM cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	6,2 Ha
Budget	6,60 M€ HT
Réalisation	2009-2015

Contexte :

Le carrefour des Forges et la voie nouvelle à Creil, Montataire et Nogent sur Oise s'inscrivent dans un tissu urbain industriel distendu et en cours de mutation.

Intentions :

Le principe directeur sur lequel s'appuie le projet est d'amorcer la voie nouvelle et le carrefour des Forges dans une emprise large de coulée verte, depuis la rypisylve existante, autour de la rivière du Thérain, point de départ de la voie.

L'amorce de la voie nouvelle est traitée comme le serait un bras du cours d'eau. La nature pénètre dans la ville par le biais du boulevard urbain,

sur un linéaire de deux kilomètres. La végétation originelle liée à la présence de l'eau (cours d'eau, marais), reprend une image qu'elle avait perdue au fil des années, suite à l'urbanisation progressive et au morcelage industriel.

L'enjeu de l'opération consiste à la fois à intégrer l'infrastructure nouvelle dans le milieu urbain, et à créer une trame verte à l'échelle de l'agglomération. Au-delà d'amorcer un itinéraire de déplacement agréable, la voie nouvelle s'intègre dans un écosystème global, impliquant en particulier une réflexion sur la biodiversité, les choix d'essences, la prise en compte des eaux de ruissellement. Le site requalifié devient un véritable espace naturel et urbain.



... PLACE SECTEUR LECLERC, A CRÉTEIL (94)



Contexte:

La place du secteur Leclerc, située au coeur de Créteil village, se crée à l'emplacement d'un ancien parking aérien et sur un parking souterrain de 2 niveaux en construction.

Lien entre la Marne et la ville, entre Créteil ancien et nouveau, cette place a vocation à prendre une importance majeure dans l'organisation de la ville.

Intentions:

L'aménagement proposé se décline le long de formes souples, organiques. A la façon de «graines urbaines» parsemées le long de l'aménagement, ces îlots de plantations aux formes douces ponctuent l'espace, le dynamisent, égaient le mail, guident les passants entre la rue du Général Leclerc et l'avenue Pierre Brossolette.

De la première «graine urbaine et fertile», jaillira de l'eau telle une source. Naissant sous la forme de bouillonnements, elle viendra irriguer, dès les beaux jours, l'ensemble d'une noue minérale tantôt proche, tantôt à distance des plantations.

De larges espaces sont dégagés pour laisser place à des terrasses et des circulations fluides.

FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Ville de Créteil
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
BET-VRD	SEPHIA Co-traitant
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
Fontainier	BLD Water Design Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Aménagement de la place
Surface	2700 m ²
Budget	1 000 000 € HT
Réalisation	2016-2018



... ILOT BERGSON À MONTIGNY-LE-BRETONNEUX (78)

Opération d'aménagement urbain de quartier à la place de l'ancien collège Bergson et organisé autour d'un nouveau conservatoire de musique et de danse.

Le programme prévoit la construction de quatre lots de logements ainsi qu'un parvis devant le conservatoire.

La composition générale s'intéresse à aménager une voie de desserte périphérique en boucle distribuant l'ensemble des programmes du site, et un axe piétonnier Nord-Sud interquartier, permettant de rejoindre l'avenue Kessel et le parvis au Lac de la Sourderie.

Cet axe est l'épine dorsale de la place, large espace public percé par un réseau de jardins en creux, permettant le traitement unitaire du parvis, l'introduction de la strate plantée basse, le recueil et l'infiltration des eaux pluviales. Dans cet espace, l'aménagement prévoit la création d'îlots minéraux en négatif sur fond de plantations.

Ce parvis participe également à la mise en valeur du nouveau conservatoire de musique, et crée un espace convivial et multifonctionnel où jeux, manifestations publiques ou espace de repos se côtoient. L'alignement de platanes existants sur l'avenue est étendu sur le parvis qu'il organise dans sa frange nord progressivement, afin d'assurer un lien visuel entre les espaces tout en structurant le paysage de la place urbaine.



La place face au conservatoire

FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	SOY / Ville de Montigny
Maitrise d'oeuvre	
BET-VRD	SEPHIA mandataire
Paysagiste	SLG PAYSAGE
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics de la ZAC
Surface	1.5 Ha
Budget	1.7 M€ HT
Année	2017-2020



Coupe Est-Ouest



Le parvis : un espace multifonctionnel



Plan d'ensemble des espaces publics



Principe d'infiltration des eaux pluviales dans les jardins en creux



La voie de desserte périphérique de l'ensemble des lots



Plan projet de la place du 8 Mai 1945



Vue du projet de la place du 8 Mai 1945 depuis le carrefour

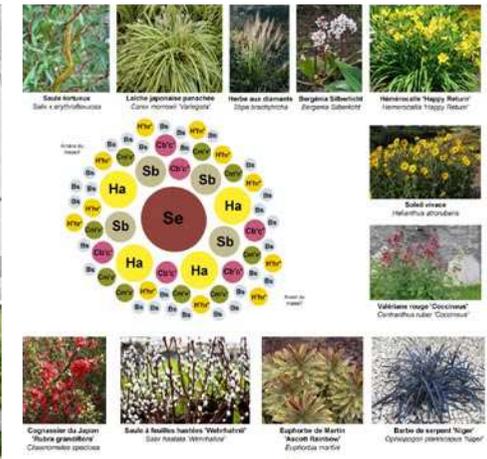
FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de LEVALLOIS
Maîtrise d'oeuvre	Progexial BET VRD mandataire
Paysagiste	SLG Paysage co-traitant
Mission	MOE complète
Programme	Place, voiries et promenades
Surface	1,20 Ha
Budget	4 M€ HT
Réalisation	2014 - 2017

Le programme prévoit le réaménagement paysager des voiries du quartier de la Gare à Levallois, ce qui correspond aux rues Aristide Briand, Jean Jaurès, Jules Verne et au raccordement de la rue Jules Verne au Carrefour Pablo Neruda. Cet aménagement est rendu nécessaire par la construction d'immeubles de bureaux et locaux sociaux pour le compte de la SNCF, sis Place du 8 Mai 1945 et par la construction d'une résidence étudiante rue Jules Verne.

La meilleure façon de relier ces équipements et établissements publics les uns aux autres est d'ouvrir le site pour retrouver une perméabilité affichée et fédératrice autour de la gare. Nous proposons donc un aménagement fédérateur, un tissu urbain pérenne et fonctionnel, qui se traduit par la possibilité d'avoir de nouvelles activités sur la Place du mai 1945, des perspectives accentuées depuis les points de vue de chaque espace, des liens entre les différentes zones d'aménagement (par la pente, les terrasses, les fonctions qui s'associent les unes aux autres), un choix cohérent des matériaux et du mobilier. Enfin, le développement durable appliqué à ce projet consiste à un choix de matériaux pérennes et recyclables ou déjà recyclés, la mise en place de réseaux de circulations douces continus et sécurisés et la mise aux normes PMR.

Vue du projet de la place du 8 mai 1945 depuis la sortie du nouveau parking public



Palette végétale

Palette de mobilier



Depuis la gare SNCF vers la place du 8 Mai 1945

Placette de la résidence étudiante



Le lieu d'étude est situé sur un territoire en plein renouvellement urbain qui dans le passé a souvent été considéré comme un espace de relégation.

Aujourd'hui les réhabilitations de ces infrastructures sont un vrai levier pour ce territoire.

Le site est un espace interstitiel, enclavé entre la façade sud des nouveaux immeubles implantés sur l'ossature des entrepôts Macdonald et le mur de soutènement des voies SNCF de RER.

Cet espace ainsi resserré prend la physionomie d'un couloir en marge de la ville et détaché du boulevard Macdonald. Pourtant dans un quartier en mutation, ce sillon est l'opportunité de créer une zone de contact entre les nouvelles infrastructures qui viennent canaliser les flux de la ville, la gare Rosa Parks et les éléments structurants du paysage, le canal St Denis et les espaces ouverts qui eux les diluent.

Pour articuler ces différentes entités on prend à revers cette situation « d'entre deux » pour créer un espace de transition. Ce préambule à la promenade des quais permettra de ralentir la temporalité de l'homme effréné qui sort du RER et l'amener à une nouvelle temporalité, plus raisonné, au rythme du végétal puis au rythme de l'eau. Ce jardin en couloir pourra grâce au végétal faire oublier la présence des voies de RER.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Paris
Maîtrise d'oeuvre	Urbanica mandataire
Paysagiste	SLG Paysage cotraitant
BET VRD	NOX cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Création des espaces publics et du jardin de la promenade
Surface	1,3 Ha
Budget	4,8 M€ HT
Réalisation	2015 - 2018



Vue aérienne du jardin de la promenade Césarica Evora



Plan d'ensemble



Vue depuis le jardin du canal



Croquis de nuit sur le jardin du canal



... CENTRE-VILLE ET PARC URBAIN DE LONGJUMEAU (91)

Le réaménagement du cœur de ville de Longjumeau se compose de 2 parties majeures reliant les autres quartiers alentours:
la rue F.Mitterrand et la création d'un parc urbain.

Ce projet propose un aménagement homogène composé :

- d'une rue commerçante accueillante pour les piétons et les circulations douces: trottoirs élargis, alignement d'arbres et carrefours sécurisés; rue mixte, en zone 30, dans la continuité de la rue F.Mitterrand déjà réalisée.
- de la redécouverte des cours d'eau de l'Yvette et de la Morte-Eau.
- d'une gestion des eaux pluviales révélant l'eau: canalettis, noues paysagées...
- de la création de places permettant les rencontres, le repos...
- de la création d'un parc urbain reliant plusieurs quartiers, et s'ouvrant notamment sur la place de l'hotel de ville et la nouvelle Halle d'expositions.
- de la prise en compte d'un besoin en stationnements relativement important par la proximité des commerces. Ces stationnements sont paysagés et s'intègrent au mieux dans les nouveaux aménagements.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Longjumeau
Maîtrise d'oeuvre	SLG PAYSAGE cotraitant
BET VRD	PROGEXIAL BET mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement & Création
Budget	2 M€ HT
Surface	1,3 Ha
Réalisation	2011 - 2016





... REQUALIFICATION DE LA RUE ROBERT DE COURTENAY, DE LA PLACE DU CARDINAL TOUCHET ET DE LA RUE SAINT-PIERRE LENTIN A ORLEANS (45)

Contexte :

La cathédrale Sainte Croix et ses abords sont un des sites emblématiques de l'agglomération Orléanaise. Le parvis et ses extensions, étendus au pied de la façade majestueuse de l'édifice, constituent un espace public central et majeur au cœur du centre historique de la ville. Leur statut se reflète dans la qualité de leur traitement de vaste espace libre, à base de pierre naturelle et de pelouses plantées de grands chênes, sur les ailes. Néanmoins, la partie arrière de la cathédrale est d'une toute autre facture. La rue Robert de Courtenay, qui ceinture le monument, ainsi que la place du Cardinal Touchet, sont traitées de manière routière d'une part, et présentent un aspect vieillissant et dégradé d'autre part. L'affectation des espaces publics, reflétant leurs usages, sont axés sur la circulation et le stationnement automobile. Les espaces dédiés au piéton sont mal dimensionnés, mal définis et discontinus.

Intentions :

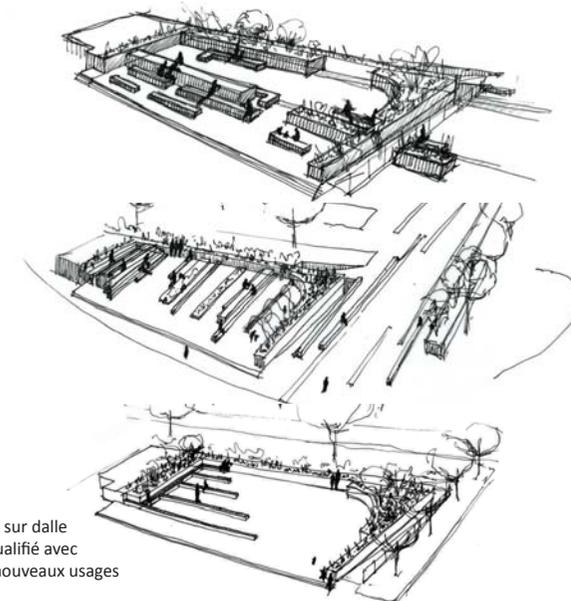
Requalifier les espaces de l'arrière de la cathédrale revient à offrir à cette dernière une véritable façade arrière. Il s'agit de faire correspondre le prestige de l'édifice et la qualité des espaces publics qui lui servent de socle ou le mettent en scène. Par extension, redonner sa façade arrière à la cathédrale signifie la présenter sous un nouvel angle, et offrir par là même une nouvelle vitrine à la ville et son agglomération. Le traitement qualitatif du projet (espaces, matériaux, éclairage) répond à cette ambition.



Une continuité des espaces autour de la cathédrale

① Continuité d'espaces

- Liaison des espaces par des modules continus de différentes tailles
- Changement de rythme : vue cadrée sur le portail latéral de la cathédrale



Lieu sur dalle requalifié avec de nouveaux usages

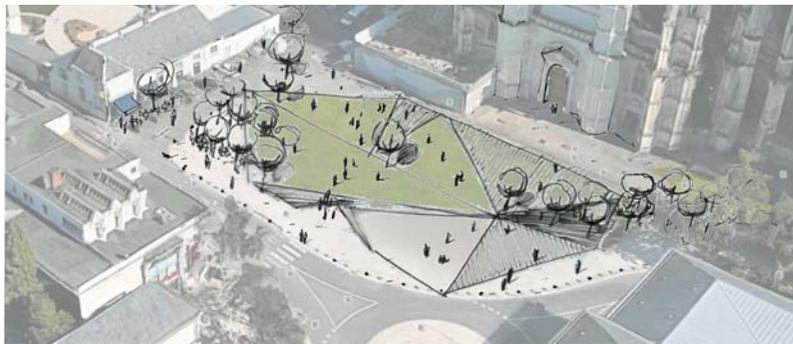
FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Ville d'Orléans
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	BeA
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement
Surface	1.2 Ha
Budget	2.7 M€ HT
Réalisation	2018-2021



② Encadrement de la pelouse, lieu d'événements par un muret-banc et des larges rampes accessibles aux PMR

③ Mise à profit du profil en théâtre ou non (différents scénarios) Prolongement du mail d'arbres se diffusant sur la place





FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ministère de la Défense
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Groupement PPP :	
Promoteur	SOGEPROM mandataire
Entreprise	GTM
Architecte	JB. Lacoudre / H. Godet
BET HQE / Economiste	GECOB / COTEC
Mission	MOE complète
Programme	Campus
Surface	4,3 Ha
Budget parc	2,4M€ HT (global: 73,6M€ HT)
Réalisation	2009-2013

Le projet de l'ENSTA prend place sur le campus de Polytechnique à Palaiseau, sur le plateau de Saclay. L'implantation de l'école, de logements étudiants et d'un gymnase s'articule autour d'un parc paysager libre, sur le mode du « campus anglais ». Nous avons défini ses orientations de la manière suivante :

- Appréhension en amont la contrainte de la gestion des eaux comme un élément moteur du projet, par la création d'un réseau de noues sur lesquels s'appuient les cheminements, et de bassins créant le recul et le cadre nécessaire à la mise en valeur des façades de l'école.
- Organisation de la parcelle autour d'un coeur planté permettant les liaisons douces, et d'une voie de ceinture permettant le stationnement. Cette disposition permet d'appuyer le caractère paysager de la parcelle et de régler les confrontations piéton/voitures
- Cheminement d'une colonne vertébrale piétonne permettant d'irriguer l'école et les logements étudiants, sur laquelle se greffent les espaces plus dilatés des aires de convivialité.





FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	SEM PARISEINE
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Architectes	CCK cotraitant
BET-VRD	OGL cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces Publics-Rue et Square
Surface	6 000 m ²
Budget	5 M € HT
Réalisation	2007 - 2018

Le parti pris d'aménagement est de mettre en concordance les différents éléments du programme, à jouer de toutes les continuités possibles (continuité visuelle, ouverture, alignement, mise en relation) entre les espaces et les composantes du projet (masse végétale, édicule, clôture) pour étirer l'espace, éviter la segmentation et tirer au maximum parti de la présence végétale. Cela pour faire profiter tous les espaces attenants de la présence du jardin.

Le programme des espaces extérieurs est aussi constitué d'éléments distincts, clairement définis (la rue en U, le jardin public, le mail piéton vers la rue de Courcelles), facilement identifiables et que l'on peut aisément isoler. Notre volonté est au contraire de les associer dans une composition qui optimise les liaisons et détails d'accroche entre fonctions, usages, végétaux et matériaux.







FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	CCI de Paris
Mission	MOE complète
Programme	Aménagements extérieurs
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Concepteur lumière	Concepto cotraitant
Géotechnicien	Fondasol cotraitant
Dossier Loi sur l'Eau	Confluences
Surface	10,5 Ha
Budget	7,5 M€ HT
Réalisation	2008 - 2015

La parcelle Viltain vient achever l'emprise du campus HEC avec une façade paysagée de 300 m de long sur la RD 446. Cet enclos paysager assurera à l'école une lecture lointaine du campus, en venant du rond-point de Saclay. Le schéma directeur d'aménagement de la parcelle Viltain développe 2 thématiques paysagères majeures :

- La **pré-plantation** du site,
- La **gestion alternative des eaux pluviales**.
- La **pré-plantation** a pour objet de constituer la structure végétale du site. Elle s'apparente à la domestication de la parcelle et au marquage humain de ce petit territoire.
- La **gestion alternative des eaux pluviales** prend place dans l'espace paysager qui se constitue en noues et bassins plantés. Le nivellement se met au service du sol et la lecture du parcours gravitaire des eaux pluviales instaure un nouveau rapport entre projet d'aménagement et site support.

Le schéma directeur propose un aménagement de l'espace assez structuré permettant de faire évoluer la programmation dans le temps en fonction des besoins d'HEC et de son évolution. Installée dans un large enclos, l'extension du campus offrira l'image d'un parc qui décline une série de structures paysagères allant des bosquets jusqu'aux jardins, dans lequel le parcours de l'eau sera lisible dans sa globalité.



... PÔLE GARE DE LAGNY, THORIGNY, POMPONNE (77)



Photos Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Agglomération Marne et Gondoire
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Catherine OGER mandataire
BET VRD	SEPHIA cotraitant
BET Structure	ORDOTEC
Mission	MOE complète
Programme	Pôle Gare et rues environnantes
Surface	30 Ha
Budget	6,7 M€ HT
Réalisation	2007-2014

Ce pôle d'échange linéaire intègre plusieurs fonctions réparties de part et d'autre du réseau ferré. L'enjeu du projet consiste à en donner une lecture globale alliant fonctionnalité, insertion et couture urbaine, en intégrant la faille créée par les voies SNCF.

Le parti d'aménagement repose sur cinq principes :

- la composition des axes nord-sud, renforcée par la mise en scène de perspectives plantées ;
- la recomposition urbaine, paysagère et viaire des axes est-ouest ;
- la liaison piétonne entre gare SNCF, gare routière, parking et parvis souterrain Est, bordée d'un mail arboré ;
- l'utilisation d'essences végétales contrastées et de dimensions adaptées à l'échelle des emprises ;
- un principe de circulation viaire et piétonne fluide guide la conception des espaces.



Photos Stéphane Bahic

... ENTRÉE DE VILLE ET PÔLE GARE DE MONTARGIS (45)



Photos Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Agglomération Montargoise et Rives du Loing
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Architecte	Philippe BIZOT cotraitant
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement RN7 et pôle multimodal
Surface	7.4 Ha
Budget	7.8 M€ HT
Réalisation	2004 - 2012

Le Pôle multimodal :

Le projet a pour objectif de redonner son statut à la gare dans la ville, en lui aménageant un cadre urbain agréable, fonctionnel et cohérent mais aussi et surtout en développant son attractivité à travers l'offre de nouvelles fonctions ou le développement de celles existantes.

La Route Nationale 7 :

Le principe retenu pour le réaménagement de la RN 7 a consisté tout d'abord à rendre lisible et claire aux différents usagers la continuité de cette route nationale depuis l'entrée nord de l'agglomération jusqu'à la place du Patis, tout en y organisant les charnières indispensables que sont les places, carrefours et giratoires.

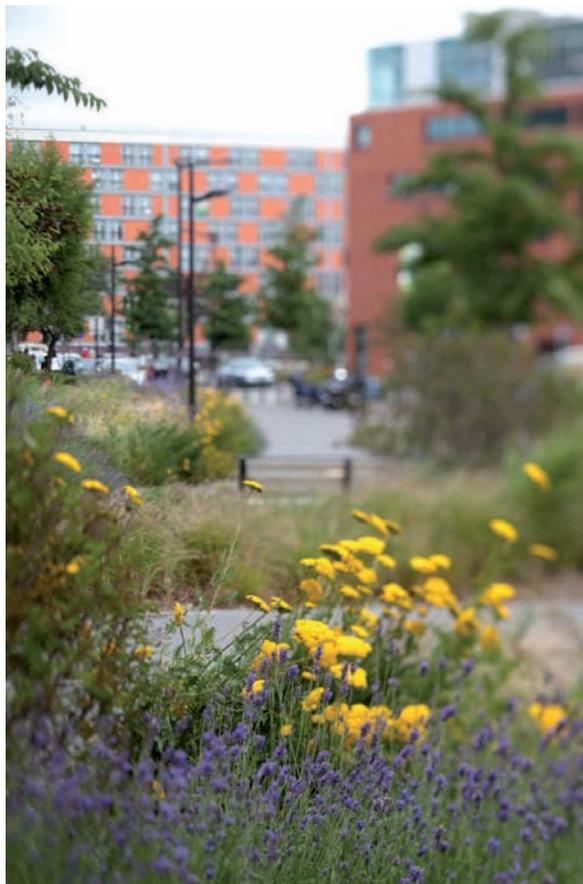
Le projet prévoit de recréer tout le long de l'itinéraire des alignements d'arbres de hautes tiges, constituant la colonne vertébrale de l'aménagement. Le projet établit, à travers l'organisation spatiale ainsi que le vocabulaire urbain et paysager employé, un parcours d'accompagnement où l'ambiance évoluera de la lisière urbaine vers le centre ville. La succession de places géométriques qui rythment cette voie, tout en lui assurant cohérence et repères, créeront l'animation par leur(s) bassin(s) et par les végétaux composant la structure végétale, différenciée alors des plantations de section courante.

Le projet d'aménagement vise à donner une nouvelle image de l'entrée Nord de l'Agglomération, à organiser la circulation en réduisant la place des voitures et des camions et en favorisant les transports en commun et les liaisons douces, à mettre en scène un parcours où la cohérence urbaine et l'accompagnement paysager rendent agréable tant pour les riverains que pour les « visiteurs » cette succession de séquences.



Photos Stéphane Bahic

... AMÉNAGEMENT DE LA PLACE JEAN FERRAT À IVRY (94)



Photos Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	CG 94 et Ville d'Ivry
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	EPDC mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement
Surface	1,8 Ha
Budget	3 350 000 € HT
Réalisation	2006 - 2010

Contexte :

La place Jean Ferrat, ancienne place de la Porte d'Ivry, constitue le lien entre Paris et le tissu urbain de la commune d'Ivry. L'environnement urbain qui borde la place est dense, et s'illustre par son caractère hétérogène : Immeubles anciens et compacts de hauteur mesurée, immeubles récents de grande hauteur, commerces, bureaux... La place, avant intervention, était majoritairement qualifiée par la circulation de transit et le stationnement automobile, autour d'éléments ponctuels singuliers tels que le moulin et la statue.

Intentions :

L'une des orientations guide du projet d'aménagement de la Place Jean Ferrat fut de rendre l'espace public aux riverains, en limitant les zones d'accès aux véhicules, tout en maîtrisant les flux automobiles de transit. La réduction conséquente des emprises de chaussée a permis alors de créer une place dégagée intégrant l'immeuble de la Pointe d'Ivry et sa terrasse, l'arbre de la Liberté, la statue, ainsi que le moulin préexistant.

Cette redistribution, combinée à la réimplantation de la rue Barbès sur son tracé d'origine, a mené à l'ouverture d'un large espace public, planté et axé sur le Moulin. Ce qui permet aujourd'hui à la place d'accueillir le marché, initialement positionné sur l'avenue Maurice Thorez.



Photos Stéphane Bahic



... PLACE ET SQUARE DE LATTRE DE TASSIGNY À CHEVILLY-LARUE (94)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Chevilly-Larue
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	EPDC mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Réhabilitation
Surface	5585 m ²
Budget	1,58 M€ HT
Réalisation	2011 - 2015

Contexte :

Le réaménagement de la place de Lattre de Tassigny résulte d'un constat de dysfonctionnement de l'espace et de la nécessité de mettre en cohérence les aménagements de la ville avec ceux réalisés dans le cadre de la construction de la ligne du Tramway (T7).

L'arrivée du tramway avec le positionnement d'une gare donne une nouvelle dimension à la place qu'il est nécessaire d'inscrire dans cette dynamique.

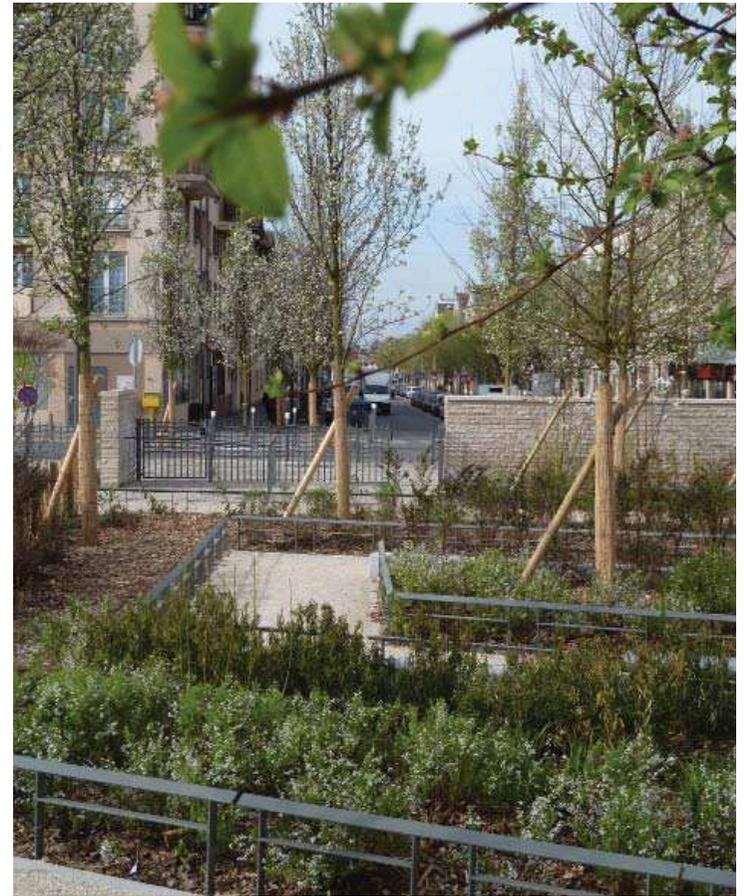
Intentions :

La réhabilitation de la place De Lattre De Tassigny répond à une volonté de renforcer la visibilité et l'identité du lieu central de la vie communale et intercommunale.

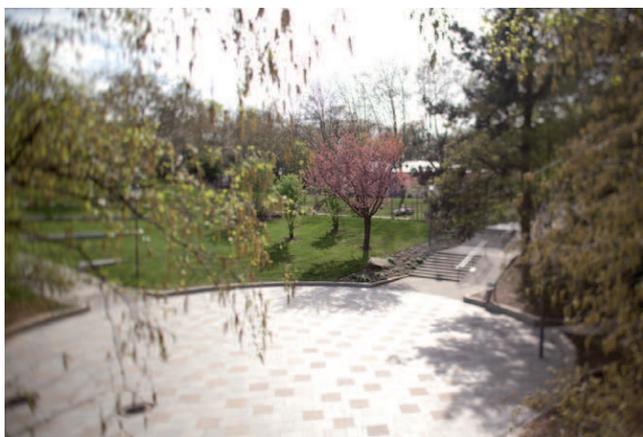
- Il est nécessaire d'améliorer la fonctionnalité de la place, de ses usages, de ses accès et circulations, et d'agir sur la qualité de vie des habitants riverains.

- L'attractivité de la place sera renforcée par de larges circulations douces et une meilleure visibilité des commerces.

- La conduite d'une stratégie de développement durable par la mise en oeuvre de techniques alternatives de gestion de l'eau et la mise en place d'un éclairage public économique.



... PARC ET CHEMINEMENT VERT À COURCOURONNES (91)

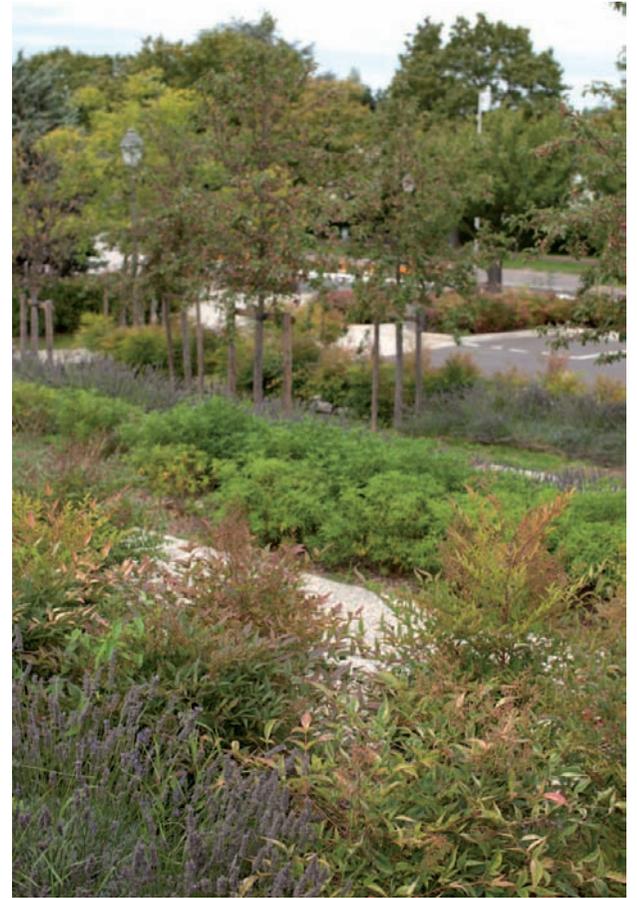


FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maître d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Parc et Cheminement vert
Surface	1 Ha
Budget	746 000 € HT
Réalisation	2008 - 2010

Le projet d'aménagement de cheminement vert et de parc dans le centre ville de Courcouronnes accompagne la rénovation globale entreprise par la Ville de tout le centre ancien de la commune.

Cette requalification de Courcouronnes Centre concerne l'ensemble des espaces publics autour de l'espace Charles Perrault (Pôle Enfance et Ludothèque), l'école maternelle Andersen, le Centre Commercial existant rénové du Mail Thorigny, le Centre Local d'Information et de Coordination Gériatrique, l'église et enfin la mairie. La volonté de développer les circulations douces en pacifiant l'ensemble des espaces publics se traduit ici par des cheminements avec des pentes adoucies, des revêtements facilement circulables pour les piétons et les cyclistes, l'aménagement du parc, de placettes (jardin du souvenir et parvis de l'école) et de plateaux traversants sur chaussée. Le parc est constitué d'un théâtre de verdure souligné par des blocs monolithiques qui marquent les courbes de niveaux et d'une placette ronde liée par son calepinage de pierre naturelle avec la place du marché du Mail Thorigny. Les arbres tiges accompagnent le chemin du piéton depuis l'avenue Pierre Bérégovoy et le Mail Thorigny jusqu'à la Rue de la Cerisaie et la mairie en desservant l'ensemble des équipements publics cités précédemment. La valorisation des arbres et des rochers de grés existants permet d'inscrire ce nouvel aménagement dans une démarche pérenne et particulièrement adaptée au site.



Photos Stéphane Bahic



...JARDINS DE LA DALLE BÉRÉNICE À PARIS 15ÈME (75)

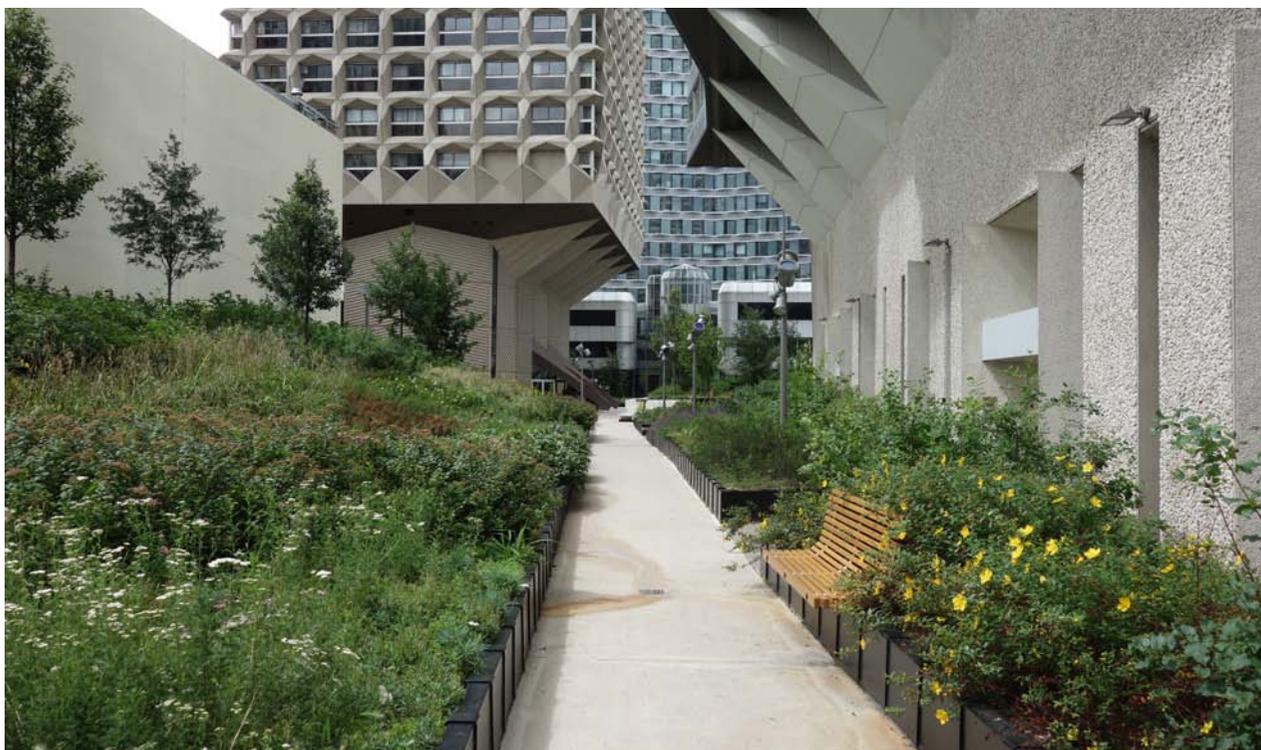
Contexte :

La dalle piétonne Bérénice est une composante du Front de Seine, un quartier sur dalle en bordure de Seine, construit entre les années 60 et 70, et comptant vingt immeubles de grande hauteur. Depuis 2002, une grande campagne de rénovation et de sécurisation du quartier a été engagée. La dalle Bérénice constitue la dernière phase de ce programme de travaux.

Intentions :

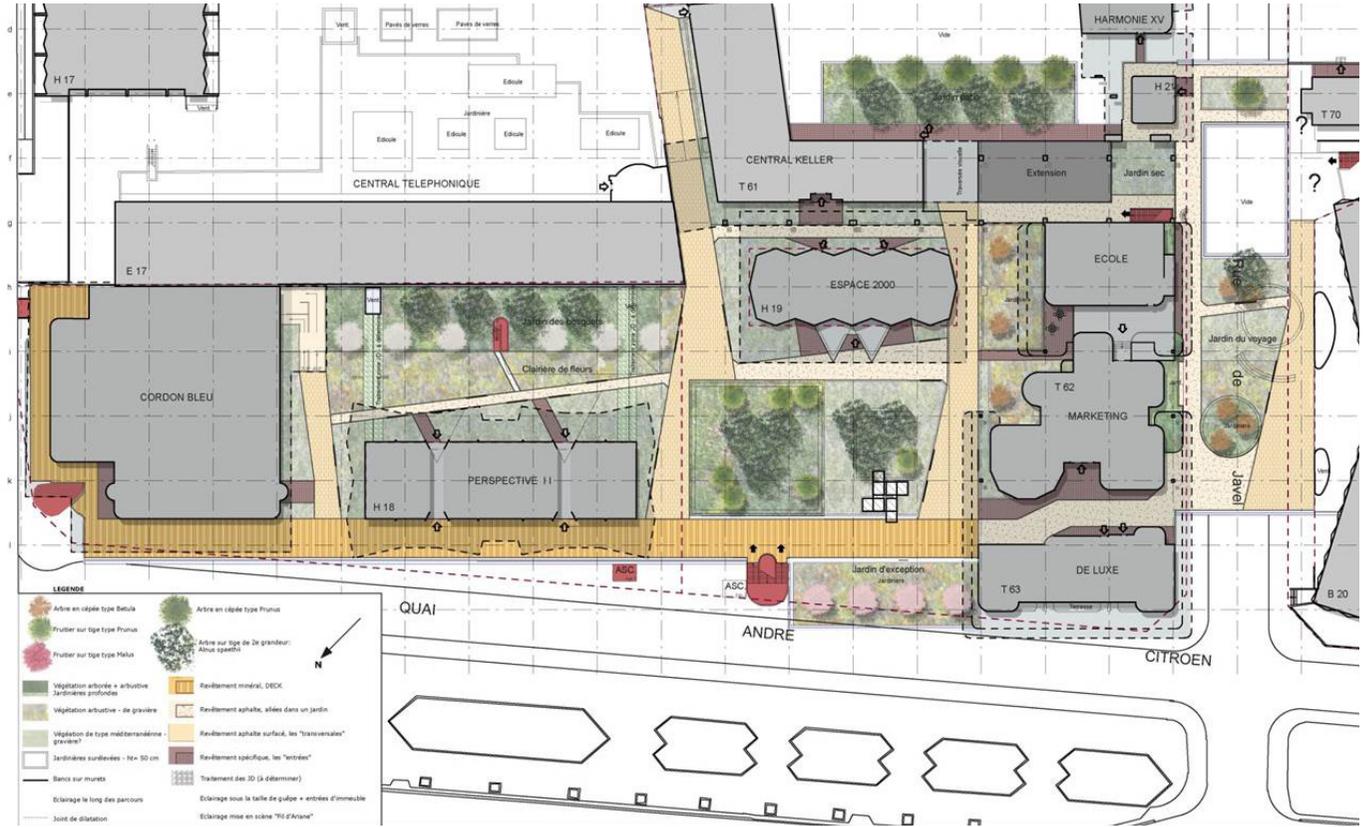
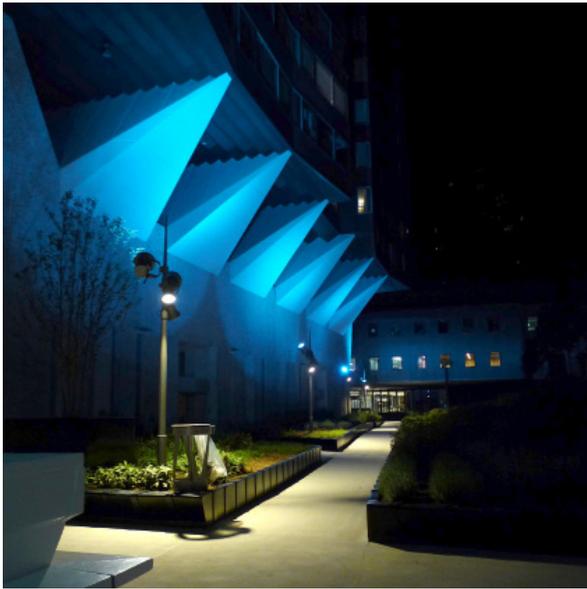
L'étude consiste à rénover et à sécuriser la dalle piétonne du Front de Seine sur le secteur Bérénice Ouest, dans l'esprit des requalifications déjà opérées sur le secteur. Les objectifs définis sont:

- Assurer la dépose et le remplacement de l'ensemble du revêtement de la dalle, vétuste et de moins en moins adapté, tant dans sa partie minérale que paysagère.
- Rendre la dalle attrayante, dans ses composantes esthétique et fonctionnelle. Ce qui passe par un travail sur son accessibilité, l'évidence de ses entrées et de ses cheminements, plus directs.
- Assurer des liaisons à la Seine et au reste du quartier.



FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	SEM PARISEINE
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Urbaniste	URBANICA mandataire
BET TCE	Grontmij Sechaud & Bossuyt
Mission	MOE complète
Programme	Jardins sur dalle
Surface	6 550 m ²
Budget	4 M € HT
Année	2013-2017



Contexte :

Le palais de justice est implanté sur un terrain accidenté occupé actuellement par le lycée des Feuillants. Cet ensemble de bâtiments regroupés de manière centrale sur les parcelles découpées du projet, définit naturellement une série d'espaces orientés sur les extérieurs. Associé à la nature accidentée du site du projet (autour de 20 mètres de différence altimétrique), on obtient une configuration dans laquelle les différents espaces extérieurs connectent indépendamment, chacun, le bâtiment central aux espaces publics périphériques.

Intentions :

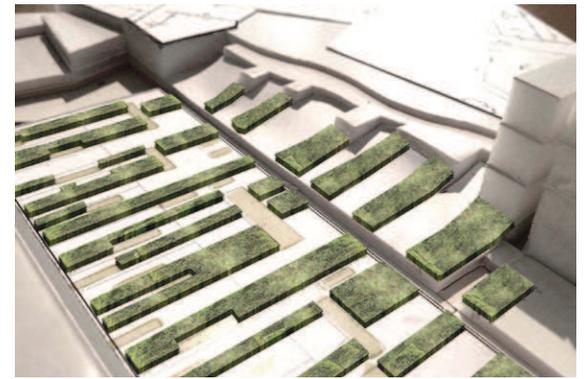
Le projet général assoit son fonctionnement sur cette implantation particulière. A chaque espace, ou groupe d'espace identifié, correspond un usage particulier du projet, indépendant des autres. Le projet d'ensemble s'appuie sur une composition structurée, tout en conservant une certaine souplesse dans les lignes et les ambiances. Deux principes généraux organisent la qualité des espaces du projet :

- Côté vallée, des espaces composés et ouverts sur la façade du Lycée.
- Sur la pente, des espaces plus libres, dans une écriture inspirée du coteau environnant, de ses jardins en terrasse et de ses affleurements rocheux.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	APIJ
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage soustraitant
Architecte	Brossy & Associés
BET TCE	Mizrahi cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces extérieurs
Surface	1.8 ha
Budget	1 500 000 € HT
Réalisation	2013-2016





Contexte :

Le socle de [CRI] est composé des trois dalles Corolles-Reflets-Iris. Ces dalles sont lues spatialement comme des strates superposées. Elles sont glissées les unes au-dessus des autres et interagissent ensemble grâce à des systèmes de communication verticaux. Au niveau du Grand Axe, les limites entre les dalles sont gommées par une topographie en pente douce. Au niveau du CRI, seuls les nez de dalles sont dévoilés dans leur rigueur structurale. Ce paysage brut et accidenté rend les circulations complexes au cœur du quartier.

Intentions :

Trois grands mouvements sont mis en place.

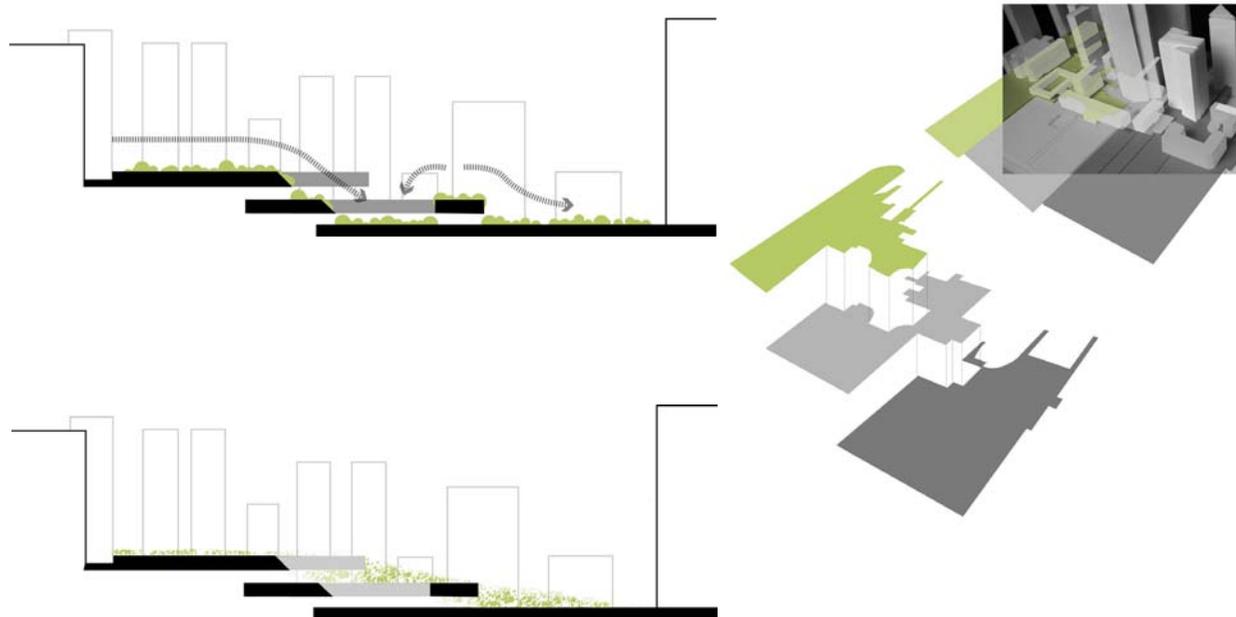
Le premier nommé «les axes épais» comprend la création d'un «plateau» en extension du Grand Axe, absorbant les différents niveaux, et Optimisant les liens avec le Grand Axe.

Le deuxième mouvement propose la restauration de l'allée centrale de CRI, la connexion avec les émergences de parking et la mise en réseau des 3 axes majeurs par la valorisation des transversalités.

Enfin, le troisième mouvement a pour objectif la réhabilitation et la singularisation des différentes séquences de l'espace public.

Ces principes généraux se traduisent concrètement par le projet d'aménagement de la place de l'Iris, et celui des dalles Iris et Reflets aux abords de la tour Aurore.

Un relief de dalles



Vue des abords de la tour M2, place Iris



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	EPADESA
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Urbaniste	URBANICA mandataire
Mission	Etude préalable + MOE
Surface	1.14 Ha
Budget	7.7 M€ HT
Réalisation	2014 - 2020

Vue du commerce place Iris



Plan d'ensemble de la place Iris



Vue aérienne de la place Iris



... CENTRE HOSPITALIER SPÉCIALISÉ DE CAEN (14)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Centre Hospitalier Spécialisé de Caen
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage co-traitant
Architecte	O. Chaslin mandataire
BET-VRD	ETCO cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagements extérieurs
Surface	2.7 Ha
Montant	1,6 M€ HT
Réalisation	2004 - 2014

Le centre hospitalier spécialisé de Caen occupe le domaine du Bon Sauveur, site originellement affilié à l'abbaye du même nom, puis transformé par étapes successives et de manière hétérogène pour les besoins de l'hôpital. Le site donne aujourd'hui l'image d'un ensemble morcelé. La construction d'une unité nouvelle pour l'hôpital est l'occasion de retraiter les espaces extérieurs du domaine.

La réorganisation des voiries s'appuie sur le mail existant qui est étendu pour constituer un axe et une voie centrale. Celle-ci traverse l'ensemble du site depuis l'entrée principale jusqu'au nouveau bâtiment. Des pommiers d'ornement établissent une strate inférieure de part et d'autre du mail existant, composé d'arbres de première grandeur, le confortant ainsi dans son nouveau rôle d'axe majeur du site.

Ces mêmes arbres se retrouvent autour du nouveau bâtiment, pour établir un premier plan serein tout en prenant soin de laisser apparaître des éléments plus lointains nécessaires à l'orientation. Le mail, qui constitue un accompagnement des parcours longitudinaux, forme également un filtre entre la voie, le bâtiment et le nouveau parking.

Le parking lui-même est organisé en lignes parallèles plantées selon la même trame de pommiers que les grandes pelouses.



... MAIL JARDIN DU MARCHAI GUESDON À COURCOURONNES (91)

INTEGRER LE MAIL DANS UNE TRAME CLAIRE ET GLOBALE

- Créer un parcours confortable, identifié et évident
- Lier les mails existants entre eux et avec le nouvel Éco-quartier
- Promenade composée de jeux au niveau du sol, de sous espaces ludiques et de repos qui permettent de se rendre à l'école ou aller vers les autres espaces publics structurant du quartier

MATERIALIZER LES LIMITES FONCIERES

- Fluidifier les déplacements piétons
- Installer des transitions végétales entre les pieds de bâtiments et des usages diversifiés du mail requalifié
- Accrocher chaque îlot de résidence au projet des espaces publics mais également en cohérence avec le schéma directeur du futur Écoquartier
- Créer un projet commun par un travail de concertation et d'échanges réguliers avec les riverains et services de la Ville

ACCESSIBILITE

- Sécuriser et rationaliser les flux piétons par des aménagements non accidentogènes et un éclairage adapté
- Faciliter la maintenance et les usages du site

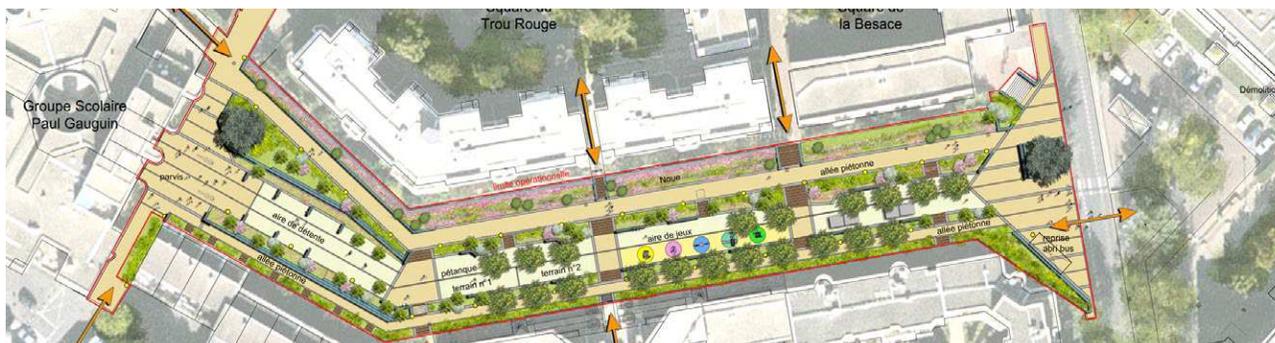
GARANTIR LA DURABILITE DES ESPACES ET DES PLANTATIONS

- Limiter l'imperméabilisation des sols
- Pour développer la biodiversité dans ces sites, 4 strates de végétation doivent exister :
Herbacées / Arbustives basses (Couvre-sols) / Arbustives hautes (Haies libres) / Arborées
- Préférer des essences d'origine indigène et qui résisteront aux aléas climatiques
- Favoriser la rétention des eaux pluviales et leur infiltration dans des massifs plantés de végétaux



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement du mail
Surface	5 500 m ²
Budget	800 000 € HT
Réalisation	2009 - 2012





Intentions:

Ce réaménagement concerne les avenues Weber et Lesieur situées à Pantin.

Le projet est fortement contraint du fait des réseaux enterrés actuels et de la faible largeur des rues qui nous a obligés à inclure les arbres entre les places de stationnement.

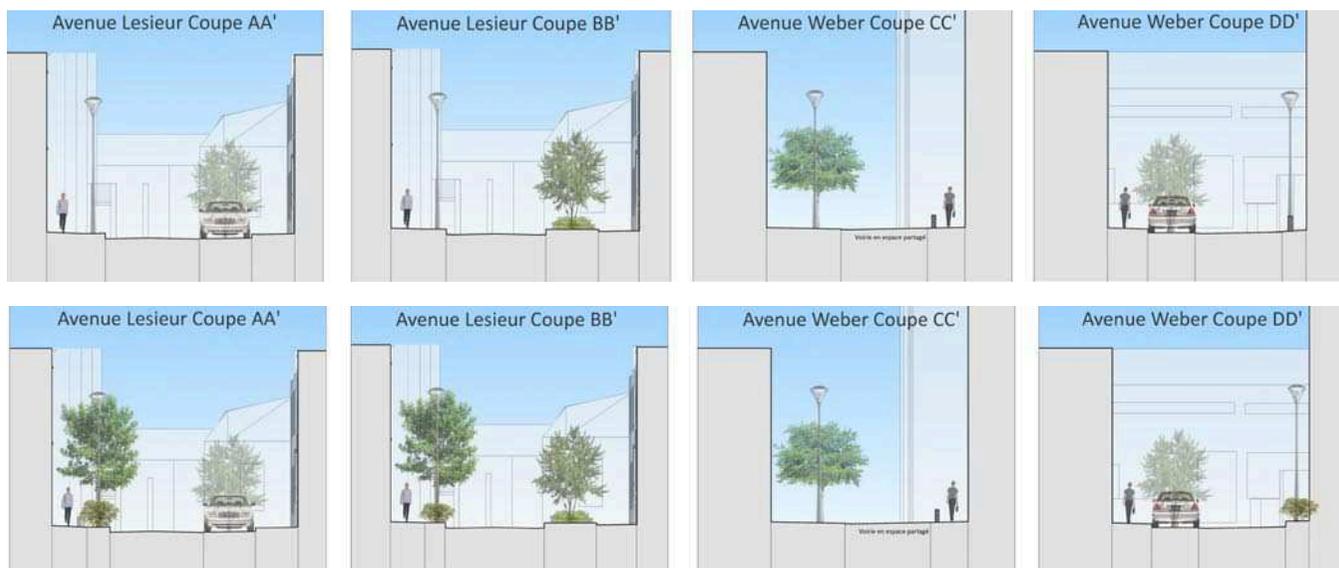
La giration et à l'accessibilité pour les camions pompier nous ont contraint à décaler la voirie au nord de l'avenue Lesieur et au sud de l'avenue Weber.

Cette solution a permis de réaliser un aménagement de type venelle sur l'avenue Weber, avec d'un côté un trottoir et de l'autre des plantations en pieds de bâtiments.

Toutes les plantations apportent un mouvement saisonnier grâce à leurs fleurs et à leurs feuillages et permettent de ressentir l'espace différemment selon la période de l'année. Les graminées apportent également une présence en hiver, lorsque les vivaces et fougères sont en repos.



Plan d'ensemble



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Pantin
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement de rue
Surface	0,22 ha
Montant	650 000 HT
Réalisation	2014 - 2016



Vue d'oiseau sur l'avenue Lesieur



Avenue Lesieur



Vue d'oiseau sur l'avenue Weber



Avenue Weber

... LA DEFENSE-ENTREPONT DES COROLLES À COURBEVOIE (92)

Contexte :

Dans le cadre de la valorisation du patrimoine, l'EPG DEFACTO a pour mission la gestion, la promotion et l'animation de l'espace public du quartier d'affaire de La Défense.

La Défense étant conçu sur dalle, ce quartier ne saurait fonctionner sans ses sous-sols, indispensables en termes de logistique, de sécurité et d'accès VIP. Les tours sont distribuées par des entreponts peu attrayants et souffrant de dysfonctionnements importants nuisant ainsi à l'image du quartier.

Intentions :

La mission consiste à requalifier et revaloriser l'entrepont des Corolles qui nécessite une réflexion à plusieurs niveaux pour retrouver de nouvelles logiques et une esthétique à la hauteur du quartier de la Défense.

- Améliorer l'organisation fonctionnelle, la qualité d'usage et la sécurité
- Montrer une utilisation nouvelle des espaces souterrains par les véhicules et les piétons
- Améliorer l'aspect esthétique et l'ambiance du lieu par des aménagements de haute qualité, originaux et innovants
- Valoriser l'entrepont des Corolles en lui donnant une identité visuelle et artistique

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	DEFACTO
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	URBANICA mandataire
BET-TCE	GRONTMIJ
Concepteur lumière	LUMINOCITE
Mission	MOE complète
Programme	Requalification sur dalle
Surface	4000 m ²
Budget	5 M€ HT
Réalisation	2013 - 2016

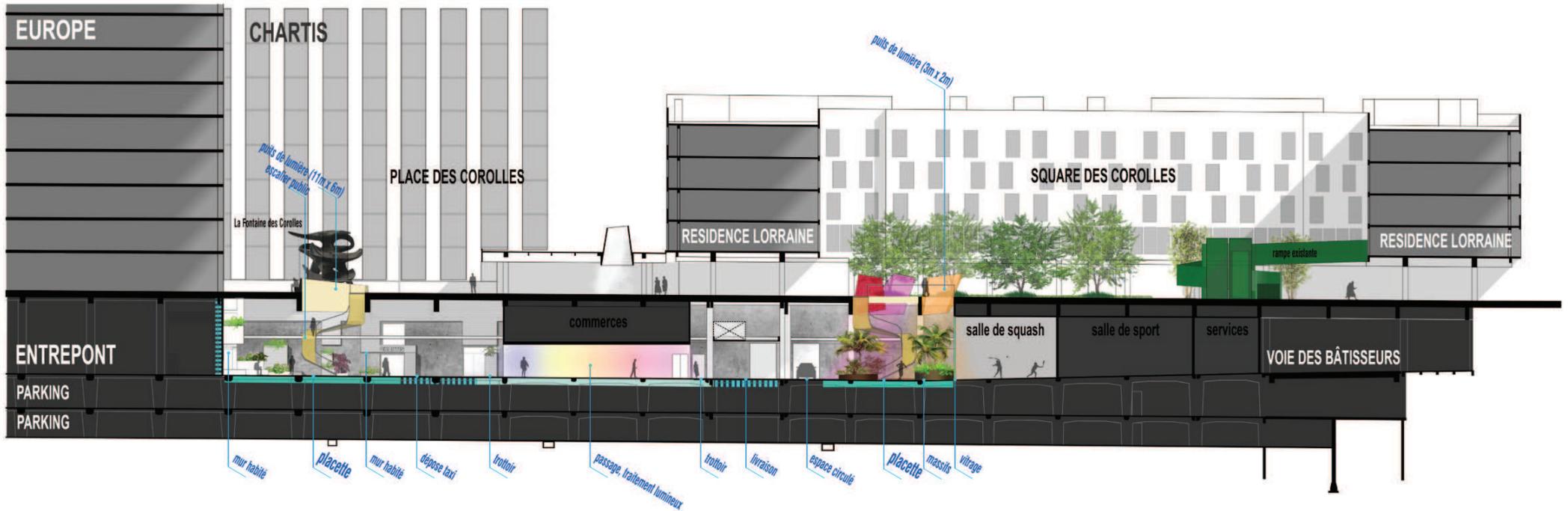


Plan masse sur la dalle



Plan masse de l'entrepont

Coupe longitudinale de l'entrepont et des aménagements sur dalle



Perspectives des jardins du parking souterrain



... ZAC COEUR DE VILLE À CHEVILLY LARUE (94)



Photo Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Chevilly
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SAEM cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	1,5 Ha
Budget	2,3 M€ HT
Réalisation	2006 - 2009

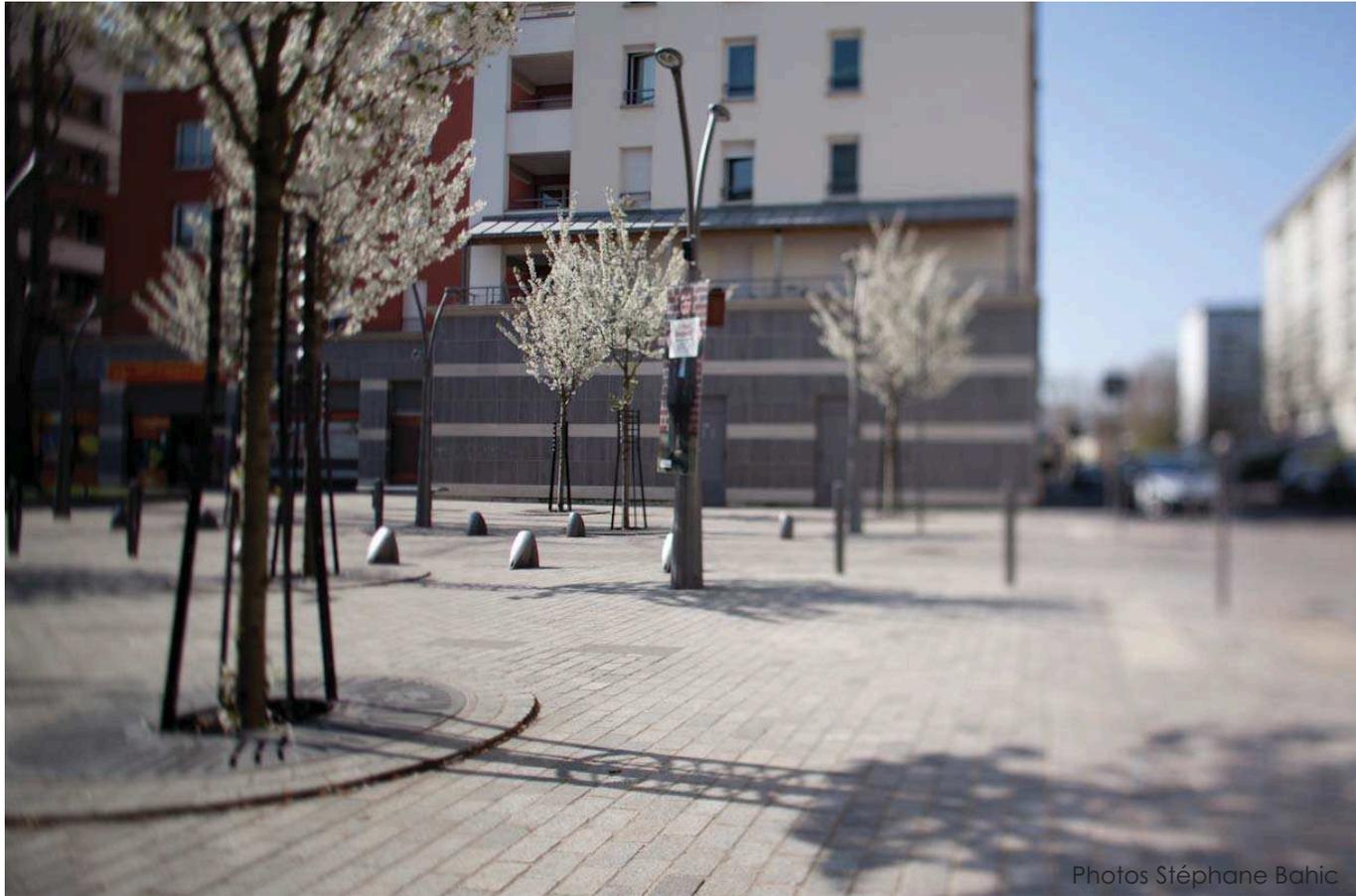
Contexte :

L'opération d'aménagement de la ZAC «Coeur de Ville» à Chevilly-Larue a été initiée par le besoin d'un trait d'union entre différents quartiers de la ville de Chevilly Larue. Un ensemble immobilier fut édifié, entre le quartier «Petite Bretagne» et la cité «des Sorbiers», dans l'objectif de construire le morceau de ville manquant à la cohésion du quartier. L'assiette du site d'intervention avait auparavant été occupée par un petit centre commercial, puis par des parkings à l'image peu engageante.

Intentions :

Le traitement des espaces publics ne pouvait être envisagé autrement qu'à l'image de sa nouvelle fonction fédératrice. Un réseau de voies piétonnes et de rues a été organisé autour d'un vaste espace central, la place Nelson Mandela. Cette place de forme rectangulaire et allongée accueille aujourd'hui, en son centre, le marché forain de la ville de Chevilly. Sa périphérie est occupée par des commerces et des équipements publics (médiathèque, commissariat..).

De part et d'autre de celle-ci, deux mails d'arbres tige ont été plantés, afin de ménager des espaces aux ambiances douces et ombragées, propices à la pause et à l'arrêt. La question primordiale des liaisons douces a été traitée dans une logique de continuité avec les voies périphériques, dans le but de rendre le fonctionnement piéton interquartier lisible, simple et évident.



Photos Stéphane Bahic



... QUARTIER DES INDES À SARTROUVILLE (78)

Le parti d'aménagement des Indes passe avant tout par le changement d'identité de ce grand ensemble, par son éclatement en îlots urbains s'insérant dans une trame publique d'irrigation de la ville commune aux quartiers limitrophes (rues, places, espaces verts).

Le projet s'attache à :

- Créer un changement d'échelle, modifiant le repère de la « cité » vers le repère de l'îlot urbain et de la résidence.
- Investir et traverser le coeur des Indes et gommer la notion d'intérieur et d'extérieur du quartier.
- Transformer ses frontières, par l'insertion d'une structure identifiable de l'espace public et privé.

Il s'appuie sur la création d'une trame d'espaces publics importants :

- Pour initier de nouveaux parcours et des lectures différentes du site en modifiant ses limites territoriales.
- Permettant la création d'îlots et d'unités résidentielles délimités, repérables et appropriables par ses habitants.
- Il engage des aménagements prioritaires mettant en place une trame viaire et paysagère pérenne dans l'objectif d'une reconstruction possible à long terme de la ville sur la ville.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Commune de Sartrouville
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Catherine Oger mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement des espaces publics
Surface	2,8 Ha
Budget	6 M€ HT
Réalisation	2010 - 2015



Plan masse



... COURS FRANÇOIS VILLON À SAINT MEMMIE (51)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Saint Memmie - SEMCHA
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	CCK architectes mandataire
Bet VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement de l'espace public
Surface	2,43 Ha
Budget	1,6 M€ HT
Réalisation	2006-2009

Le réaménagement du cours François Villon et de ses abords vise en premier lieu l'amélioration des conditions de vie des habitants de ce quartier. Les arbres existants chétifs et malades seront remplacés, des fosses d'arbres de 6m3 seront réalisées afin d'offrir aux nouvelles plantations le volume nécessaire à leur bon développement. Un nouvel éclairage sera également mis en place et le mail sera réorienté afin de mettre en valeur les éléments urbains situés dans la nouvelle perspective. L'accessibilité des personnes à mobilité réduite aux différents bâtiments situés sur cet axe sera facilitée par le traitement de rampes et du nivellement. Les pieds de bâtiment « aveugle » seront largement plantés.

L'ensemble de l'aménagement prévoit les actions suivantes :

- La requalification de l'ensemble du Cours F. Villon.
- La réorganisation du parking du centre commercial.
- Le prolongement du Cours F. Villon au nord à travers la parcelle OPAC de Chalons.
- La requalification de l'allée Charles Baudelaire.
- L'aménagement du Plateau d'évolution.
- La mise en place d'une clôture de sécurité le long de la RN 44.
- L'aménagement du trottoir Nord de la rue des Fontaines.
- Le réaménagement d'une passerelle sur le Mau.



... PLACE DU 11 NOVEMBRE À MALAKOFF (92)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Malakoff
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Eclairagiste	LUMINOCITE - Sara Castagné
Mission	Concours-Projet non retenu
Programme	Espaces publics
Surface	1 Ha
Budget	1,9 M€ HT
Année	2010-Concours

Ce lieu dégagé et chargé d'histoire, comporte un ensemble de contraintes fortes qui nous a conduit à proposer quatre axes de composition: - Une composition respectueuse de l'existant

- Un dessin de sol organique autorisant l'insertion des éléments existants
- La rénovation complète des perrons de la mairie et du théâtre
- L'animation nocturne

Le réaménagement de l'espace vient installer un dessin, ainsi que des atmosphères diurnes et nocturnes, souples, en rapport avec le désir d'usages partagés, évoqués dans le programme. Le projet cherche à installer un paysage urbain en mouvement, dont les qualités de traitement et d'espace autorisent l'appropriation complète pour les usagers qui lui donnent vie à travers les mouvements liés aux bâtiments qui la bordent. Le coeur de la partition c'est l'usager, l'individu qui vit une action à un moment donné. A partir de cette partition, des univers se révèlent pour ravir les enfants, les habitants de Malakoff, les visiteurs. La place, reste ouverte à tous et son espace est accueillant de jour comme de nuit pour le plaisir de chacun.



La rue Georges Brassens se décompose en deux grandes séquences paysagères.

- La première, côté Ouest, entre le carrefour avec la rue du Marquis de Raies et le parvis du lycée, se compose d'un double alignement d'arbres nouvellement plantés. Un système de massifs plantés en creux permettra de récolter les eaux de ruissellement et de les infiltrer directement dans le sol, tout en apportant de la fraîcheur grâce aux plantations.

Le parvis du lycée est un espace libre, permettant le regroupement des élèves et une ouverture visuelle vers le square Menchu. Il sera traité en revêtement qualitatif de type pavés et dallage en granit sur plateau surélevé permettant de sécuriser les traversées. La présence d'un arbre remarquable fortifie l'idée de centralité de cet espace.

- La deuxième séquence, entre le parvis du lycée et le croisement avec le boulevard des Champs-Élysées, se compose des deux zones qualitatives que sont le parvis de la mosquée et la placette de l'entrée de ville de Courcouronnes.

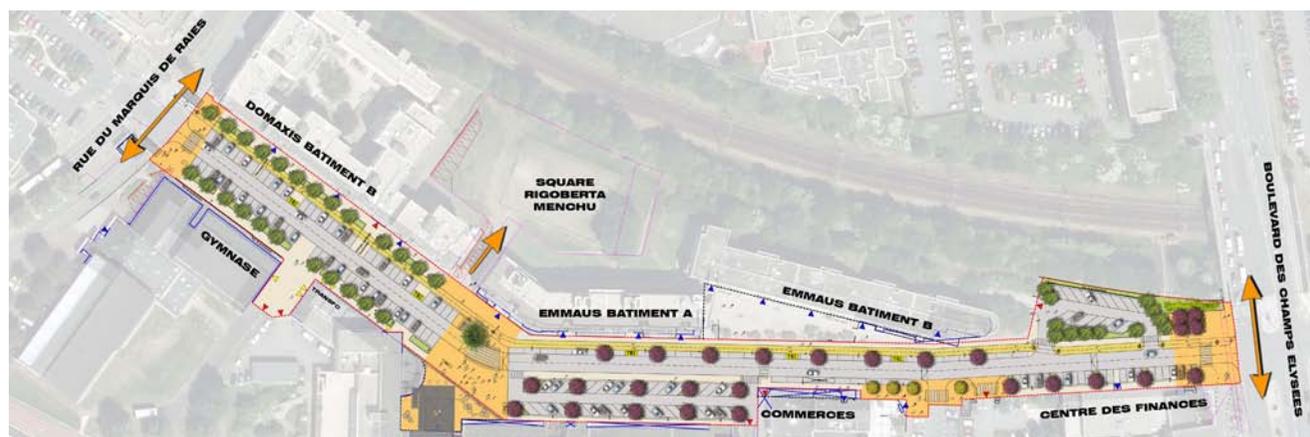
A l'est de la rue, la limite entre la ville d'Evry et Courcouronnes est matérialisée par une placette urbaine en pavés.

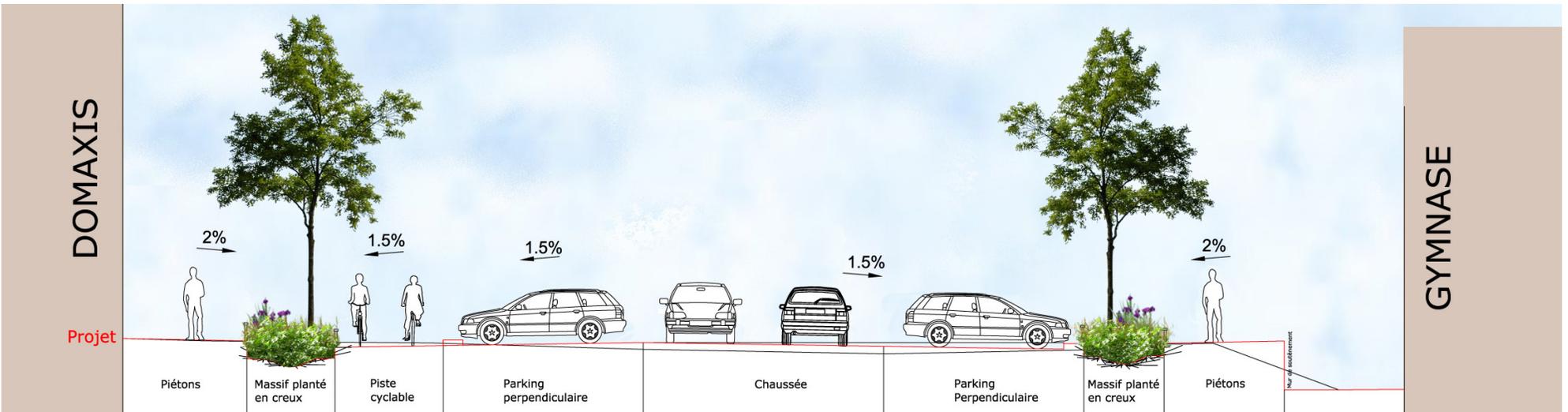
Le nivellement général de la rue permet un écoulement et une récolte des eaux pluviales mais aussi une accessibilité PMR aux commerces, aux habitations et aux équipements.



FICHE TECHNIQUE

Maitre d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Requalification de la rue
Surface	1.15 Ha
Budget	1.60 M€ HT
Réalisation	2013-2016





... ALLÉE JEFF À COURCOURONNES (91)

Quatre espaces publics composent le site avec pour chacun des ambiances, des traitements et des usages spécifiques:

- L'allée Jeff est un lieu de passage, très emprunté et essentiel pour les usages de proximité, avec la présence d'un espace public structurant qui est le parvis du groupe scolaire.

- L'allée Brel est une allée piétonne reliant deux espaces publics structurants, à savoir le parvis et la place du Printemps.

Les usages souhaités visent à créer une meilleure transparence vers les équipements sportifs et le square Rosa afin de désenclaver le quartier.

- La place du Printemps constitue aujourd'hui une aire de stationnement saturée, il faudra prévoir une meilleure répartition des flux piétons et automobiles avec une priorité donnée aux circulations douces et à des aménagements paysagers qualitatifs et signifiants.

- L'entrée du square de la Chasse aux papillons, qui est reliée directement à la place du Printemps, dont les objectifs prioritaires sont l'organisation des véhicules et la sécurisation des cheminements piétons.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	9000 m ²
Budget	1,5 M€ HT
Réalisation	2010 - 2015





Parvis du groupe Scolaire J.Brel



Place du Printemps



Square de la Chasse aux Papillons



Aire de jeux du Parvis



Allée J.Brel

... QUAI DES GONDOLES À CHOISY LE ROI (94)



Photos Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Conseil Général du Val de Marne
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-Génie Végétal	Champalbert Expertises
BET-VRD	EPDC
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement d'espace public
Etendue	550 ml
Budget	11,7 M€ HT
Réalisation	2007 - 2011

L'aménagement du quai des Gondoles, à Choisy-Le-Roi, vise la ré-appropriation des berges par les riverains et les habitants du département. Il s'agit aussi de conforter le principe des liaisons douces entre le Sud et le Nord de la Ville. Symbole des bords de Seine industriels, la digue bétonnée fait l'objet d'une transformation majeure, notamment par la destruction du mur anti-crue et du perré existant, remplacés à l'arrière d'une berge redevenue naturelle, longeant le quartier d'habitation.

Un itinéraire piétonnier et cyclable est développé le long du nouvel aménagement : la promenade haute du quai existant, le talus végétalisé, le ponton des Pêcheurs, la terrasse du quai des Gondoles, la promenade des Saules au fil de l'eau, le ponton des hélophytes ainsi que la Roselière et l'embouchure du Parc Interdépartemental.

La liaison naturelle vers le Parc constitue d'ailleurs un atout écologique majeur. Les arbres choisis sont des essences indigènes adaptées aux méthodes du génie végétal. Les choix de plantes hélophytes et de bords de rivière variés garantiront l'intégration du projet dans le prolongement des berges amont.



Photos Stéphane Bahic



SLG PAYSAGE
ISABELLE SCHMIT & ASSOCIÉS